

Energistatistik för lokaler 2003

Energy statistics for non-residential premises in 2003

I korta drag

Fjärrvärme vanligast för uppvärmning av lokaler

60 procent av lokalarean värms med fjärrvärme som enda uppvärmningskälla. 10 procent värms helt med el och 7 procent helt med olja. De helt elvärmda lokalerna är fördelade med 7 procent direktverkande el och 3 procent vattenburen. Kombinationer av olika uppvärmningssätt är vanliga. Den genomsnittliga energianvändningen för uppvärmning har minskat något jämfört med förra året.

Lokalareor

Totalt redovisas 142 miljoner kvadratmeter för år 2003.

I genomsnitt används

- 15,7 liter olja per m² lokalarea i enbart oljevärmda lokaler.
- 135 kWh fjärrvärme per m² i enbart fjärrvärmda lokaler.
- 142 kWh el per m² i enbart elvärmda lokaler.

Sammanlagt används

- 258 000 kubikmeter olja för uppvärmning. Detta motsvarar 2,6 TWh. I denna siffra ingår också alla blandade uppvärmningssätt där olja ingår.
- 13,0 TWh fjärrvärme. Här ingår också blandade uppvärmningssätt.
- 3,4 TWh el. Blandade uppvärmningssätt ingår.
- 0,5 TWh naturgas/stadsgas. Inklusivt blandade uppvärmningssätt.
- 0,2 TWh i så kallad "annan panncentral" eller närvärme. Blandade uppvärmningssätt ingår.
- 0,3 TWh biobränsle eller torv. Blandade uppvärmningssätt ingår.



Energimyndigheten



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Inger Munkhammar, tfn 019-17 66 82, inger.munkhammar@scb.se
Eva Bernestål, tfn 019-17 60 71, eva.bernestal@scb.se

Statistiken har producerats av SCB på uppdrag av Statens energimyndighet (STEM), som ansvarar för officiell statistik inom området.

ISSN 1404-5869 Serie EN – Energi. Utkom den 11 oktober 2004.

Tidigare publicering: Se avsnittet Fakta om statistiken.
Utgivare av Statistiska meddelanden är Svante Öberg, SCB.

Innehåll

Statistiken med kommentarer	4
Lokalareor	4
Uppvärmningssätt	5
Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976–2003	5
Energianvändning	6
Tabeller	8
Teckenförklaringar	8
Energienheter	8
Omräkningsfaktorer	8
Tabellplan energistatistik för lokaler	8
Urvalsfel	9
Övriga uppvärmningssätt	9
Antal	
1. Antal lokaler och fastigheter år 2003 med medelfel, fördelade efter area, 1000-tal	10
Areor	
2. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter län och byggår, miljoner m ²	11
3. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m ²	12
4. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter ägarkategori, miljoner m ²	13
5. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m ²	14
6. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m ²	15
7. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m ²	16
8. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter uppvärmning, miljoner m ²	17
9. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m ²	18
Energianvändning	
10. Genomsnittlig oljeanvändning ¹ per m ² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m ²	19
11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning ¹ per m ² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	20
12 a. Genomsnittlig energianvändning (inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla) per m ² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	21
12 b. Genomsnittlig energianvändning (exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla) per m ² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	22

13. Genomsnittlig energianvändning per m ² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m ² resp. kWh/m ²	23
14. Använd energi för uppvärmning av lokaler med egen oljepanna ¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m ³ olja	24
15 a. Använd energi för uppvärmning/kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla ¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	25
15 b. Använd energi för uppvärmning av lokaler med fjärrvärme ¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	26
16. Använd energi för uppvärmning av lokaler med elvärme ¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	27
17. Total användning av olika energislag för uppvärmning/kylning i lokaler år 2003 med medelfel, tusentals m ³ olja resp. GWh	28
18. Total energianvändning för uppvärmning i lokaler 2003, fördelade efter uppvärmningsätt och region, GWh	29
19. Energianvändning i elvärmda ¹ lokaler år 2003 med medelfel, fördelad på uppvärmnings- och driftel, GWh resp. tusentals m ²	29
Kartor	30
Temperaturzoner	30
NUTS-områden i Sverige	31
Fakta om statistiken	32
Detta omfattar statistiken	32
Definitioner och förklaringar	32
Så görs statistiken	34
Statistikens tillförlitlighet	35
Bra att veta	36
Annan statistik	36
In English	37
Summary	37
List of terms	37

Statistiken med kommentarer

Årets lokalundersökning baseras på ett nytt urval som har samma uppläggning som tidigare urval. En viss osäkerhet när det gäller jämförelsen med tidigare år får man dock räkna med på grund av de slumpmässiga variationer som olika urval för med sig. Detta gäller både antalet fastigheter och lokaler samt arean.

Lokalareor

De lokalareor som redovisas används till en mängd olika ändamål; vård, skolor och kontor är de vanligaste. Sedan början av 80-talet är det främst kontorsareor som ökat kraftigt. Totalt redovisas 141,7 miljoner m² för 2003. Insamlingen ändrades något mellan 2000 och 2001, bl.a. har förskolor flyttats från vård till utbildning varför denna grupp ökat.

Tablå 1. Procentuell fördelning av areor efter användningsområde åren 1981, 1991 och 2001–2003

	1981	1991	2001	2002	2003
	%	%	%	%	%
Bostäder	4,4	3,4	3,4	3,6	3,7
Hotell och restaurang	3,4	4,5	4,9	4,9	5,3
därav restaurang	..	..	..	..	0,8
Kontor	17,7	28,8	24,0	23,0	23,3
Butik och lager	7,8	8,7	10,3	10,5	10,7
Vård	24,4	18,2	15,6	13,8	13,1
Skolor	24,2	16,9	24,6	27,1	26,3
Kyrkor	2,0	1,4	2,0	2,7	3,2
Teatrar och bioografer	0,5	0,4	4,5 ¹	4,5 ¹	4,7 ¹
Övr. samlingslokaler	3,5	4,8			
Sport och badanläggningar	5,6	3,4	4,1	5,2	4,0
Övriga lokaler	7,1	9,4	6,7	4,9	5,5
Totalt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

1) Grupperna teatrar och bioografer och övriga samlingslokaler har slagits ihop från och med 2001.

De största ägarna till lokaler är kommuner och aktiebolag, som kan ses i tablå 2. Aktiebolagen har bara sedan 1988 ökat sin ägarandel från 16 till 37 procent. Den offentliga sektorns lokaler har däremot minskat.

Tablå 2. Procentuell fördelning av area efter ägarkategori åren 1987, 1997 och 2001–2003

	1987	1997	2001	2002	2003
	%	%	%	%	%
Staten	17,6	6,8	6,8	6,7	6,3
Landsting	12,6	11,1	7,6	7,7	7,4
Kommuner	35,5	27,3	27,3	28,0	27,6
Aktiebolag	15,6	35,5	37,1	36,9	37,4
Kyrkan ¹	2,9	2,2	2,6	2,6	.
Fysisk person	3,5	3,2	2,5	2,6	2,5
Övriga ägare	12,2	14,0	16,1	15,6	18,8
Totalt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

1) Kyrkan ingår från 2003 i gruppen övriga ägare.

På grund av att några av de statliga verken sedan 1988 ombildats till aktiebolag (exempelvis Posten och delar av f.d. Byggnadsstyrelsen) märks en markant

ökning av arean för aktiebolagen och en motsvarande minskning för statens fastigheter. Försvarets och kommunernas lokalarea har också minskat. Till övriga ägare förs bland andra kyrkliga samfund, stiftelser, klubbar av olika slag, olika förbund samt en del idrottsföreningar.

Utöver i denna rapport redovisade lokalareor finns även ca 16 miljoner m² lokaler som redovisas i energistatistiken för flerbostadshus.

Uppvärmningssätt

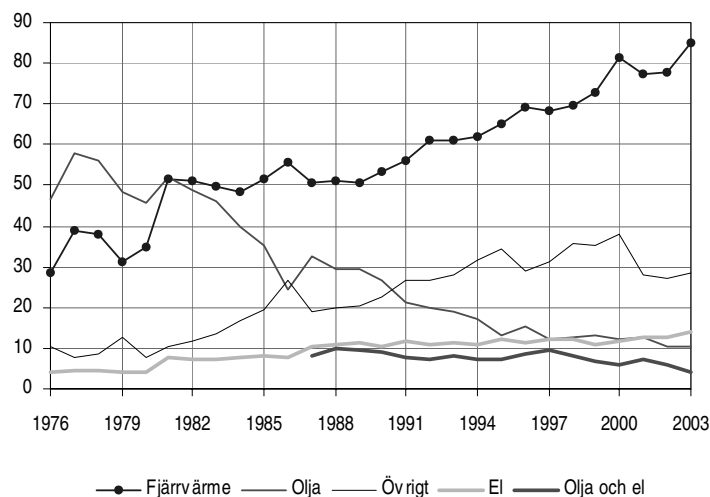
Det dominerande uppvärmningssättet i lokaler är fjärrvärme som står för nära 60 procent av areornas uppvärmning. Därefter kommer uppvärmning med enbart el, 9,9 procent och enbart olja 7,3 procent. Elvärmen är uppdelad på 7,1 procent direktverkande el och 2,8 procent vattenburen el.

Användningen av värmepumpar i lokalfastigheter är inte alls lika vanligt som i flerbostadshusfastigheter. I 2003 års undersökning har även antalet pumpar av olika typer efterfrågats. Resultatet blev att det fanns ca 2 000 frånluftsvärmepumpar (i denna siffra ingår även samtliga typer av värmepumpar i det totalundersökta beståndet), 3 600 bergvärmepumpar och 1 100 uteluftsvärmepumpar.

I diagrammet nedan ser man den stora nedgången för enbart oljeeldning. Fjärrvärmen har från 1982 varit det dominerande uppvärmningssättet. Kombinationen el och olja har särredovisats sedan 1986. Tidigare låg dessa i gruppen "Övrigt".

Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976–2003

Lokalarea (miljoner m²)



Tablå 3. Uppvärmad area och antal fastigheter i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt åren 2001–2003

Uppvärmningssätt	Uthyrningsbar area, miljoner m ²			Antal fastigheter		
	2001	2002	2003	2001	2002	2003
Eldningsolja nr 1	12,4	10,3	10,4	8 600	7 600	7 300
Annan eldningsolja	0,3	0,0	0,0	100	70	0
Fjärrvärme	77,5	78,0	84,8	18 800	20 000	20 500
El(direktverkande)	6,2	7,3	10,1	8 300	8 800	10 200
El(vattenburen)	6,3	5,2	3,9	6 000	5 300	4 300
Annan panncentral	1,6	0,5	0,8	400	300	400
Naturgas	2,1	2,3	2,3	800	1 000	800
Värmepump	1,1	1,1	1,1	1 100	1 100	1 100
Olja + el(direktverkande)	2,7	1,8	1,8	1 200	1 200	1 400
Olja + el(vattenburen)	4,3	3,7	2,4	2 100	1 800	1 300
Olja + fjärrvärme	2,8	2,7	1,6	300	200	300
El + fjärrvärme	4,0	3,6	4,5	800	800	1 000
Olja + fjärrvärme + el	1,0	1,1	2,2	100	100	50
Biobränsle, torv + i komb m el	1,2	1,0	0,6	900	600	700
El i övr. kombinationer	2,3	3,6	2,8	900	1 400	900
Värmepump i kombinationer	8,2	8,6	9,0	3 400	3 800	3 800
Olja i övr. kombinationer	2,9	1,7	2,4	500	300	400
Fjärrvärme i övr. kombinationer	1,2	1,1	0,7	90	80	100
Övriga uppv. sätt	0,1	0,1	0,3	80	20	100
Totalt	138,1	133,7	141,7	54 500	54 400	54 900

Energianvändning

Den totala energianvändningen i lokaler under 2003 var 20,5 TWh. Det är en ökning med 1,5 TWh från föregående år. I år redovisas totalt en större area än föregående år och detta samt det faktum att 2003 var något kallare än 2002 förklarar denna skillnad.

Tablå 4. Total och genomsnittlig energianvändning i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt år 2000–2003

Uppvärmningssätt	Total användning, TWh				Genomsnitt, kWh/m ²			
	2000	2001	2002	2003	2000	2001	2002	2003
Egen oljepanna	1,7	2,0	1,6	1,6	142	154	153	156
Fjärrvärme	10,7	10,8	10,9	11,5	131	139	139	135
El	1,6	1,8	1,7	2,0	147	148	140	142
Annan panncentral/närvarme ¹	0,2	0,3	0,1	0,1	139	190*	159	164
Värmepump	0,1	0,1	0,1	0,1	89	107	105	104
Naturgas	0,2	0,3	0,3	0,5	136	156	142	197
Värmepump i kombinationer	1,5	1,2	1,2	1,3	139	152	139	146
Olja + El	0,9	1,1	0,8	0,7	168	156	157	164

1) Begreppet närvarme har inte använts förrän 2001 och därför är denna siffra inte jämförbar med tidigare år. Antalet fastigheter är lågt varför siffran är osäker även av den anledningen.

Tablå 5 visar faktisk respektive normalårskorrigerad fjärrvärmeanvändning. Indelningen i byggår har gjorts om 2001 för att harmonisera med den som används i energistatistik för småhus och flerbostadshus. Därför är uppgifterna inte helt jämförbara. Dessutom har uppgifter från de totalundersökta fastighetsbestånden år 2001 insamlats efter den tidigare indelningen.

Tablå 5. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning per m² area i lokaler, fördelade efter färdigställande period åren 1997–2003

Fjärrvärmeanvändning, kWh/m ²								
	1997	1998	1999	2000		2001	2002	2003 ¹
Faktisk användning								
Byggår					Byggår			
– 1940	149	143	150	133	– 1940	144	140	137
1941 – 1960	152	161	151	137	1941 – 1960	150	153	141
1961 – 1975	166	165	156	143	1961 – 1970	160	153	148
1976 – 1980	137	139	136	124	1971 – 1980	131	140	134
1981 – 1985	137	138	132	117	1981 – 1990	108	111	108
1986 –	129	130	125	104	1991 –	120	122	114
Totalt	151	152	147	133		139	139	135
Normalårskorrigerad användning								
Byggår					Byggår			
– 1940	154	151	160	150	– 1940	151	148	139
1941 – 1960	157	170	161	154	1941 – 1960	157	162	143
1961 – 1975	172	174	166	161	1961 – 1970	168	162	151
1976 – 1980	142	147	145	140	1971 – 1980	137	148	136
1981 – 1985	142	145	141	132	1981 – 1990	113	118	110
1986 –	133	137	133	117	1991 –	126	129	116
Totalt	156	160	157	150		146	147	137

1) Nytt normalår från 2003, se vidare tablå 6

Tabeller

Teckenförklaringar

Key to symbols

.. Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges (<4 observationer)	Data not available or too unreliable to be reported (<4 observations)
. Uppgift kan ej förekomma	Not applicable
0 Mindre än 0,5 av en enhet	Less than half of one unit
* Skattningen baserad på färre än 10 urvalsenheter (>3, <10 observationer)	Estimate based on less than 10 sample units (>3, <10 observations)
– Inget finns att redovisa	Zero

Energienheter

Energy units

1 kWh	=	1 000 W
1 MWh	=	1 000 kWh
1 GWh	=	1 000 MWh
1 TWh	=	1 000 GWh
1 kWh	=	3 600 kJ

Omräkningsfaktorer

Calorific values

1 m ³ eldningsolja nr 1	=	9,9633 MWh
1 m ³ annan eldningsolja	=	10,583 MWh
1 m ³ travat mått ved	=	1,240 MWh
1 m ³ stjälp mått flis/spån	=	0,800 MWh
1 ton pellets	=	4,670 MWh

Tabellplan energistatistik för lokaler

Indelning efter	Tabellnummer																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Typ av lokal	X			X	X	X				X	X	X		X	X	X			
Typkod									X										
Areastorlek	X																		
Län		X																	
Färdigställandeperiod		X	X		X		X		X	X	X	X	X	X	X	X			
Ägarkategori			X	X									X						
Uppvärmningssätt				X		X	X	X				X					X	X	X
Temperaturzon				X								X							
NUTS																		X	
Redovisning av																			
Antal fastigheter	X	X	X					X	X										
Antal lokaler	X				X									X	X	X			
Areor		X	X	X	X	X	X	X	X										
Energianvändning per m ²										X	X	X	X						
Total energianvändning														X	X	X	X	X	X

Urvalsfel

Resultatet i tabellerna baseras på ett urval. Detta innebär att presenterade data är skattningar av det sanna värdet. En skattning av urvalsfelets storlek redovisas i anslutning till respektive skattning genom angivande av skattning \pm medelfelet. I tabell 2-7, 13-16 samt 18 presenteras inte urvalsfelet till alla tabellceller p.g.a platsbrist.

Övriga uppvärmningssätt

På denna rad/kolumn i tabellerna återfinns samtliga andra kombinationer av uppvärmningssätt än de som redan finns uppräknade i samma tabell.

1. Antal lokaler och fastigheter år 2003 med medelfel, fördelade efter area, 1000-tal

1. Number of premises and properties in 2003 with mean errors, by type of premise and size of area, 1000s

Typ av lokal	Area m ²				
	200 – 999	1 000 – 4 999	5 000 – 19 999	20 000 –	Samtliga
Bostäder	6 302 ± 370	753 ± 99	163 ± 39	17 *	7 234 ± 382
Hotell, restaurang, elevhem	7 123 ± 456	1 268 ± 130	221 ± 23	22 *	8 634 ± 464
därav restaurang	2 702 ± 224	210 ± 45	10 *	–	2 922 ± 228
Kontor och förvaltning	10 758 ± 457	4 591 ± 216	1 431 ± 85	199 ± 18	16 979 ± 487
Livsmedelshandel	2 227 ± 238	926 ± 95	146 ± 22	8 *	3 307 ± 254
Övrig handel	5 348 ± 322	2 145 ± 152	361 ± 48	32 ± 4	7 887 ± 344
Vård, dygnet runt	1 520 ± 129	962 ± 108	318 ± 57	91 ± 0	2 891 ± 165
Vård, dagtid	2 087 ± 154	992 ± 88	326 ± 52	11 ± 0	3 416 ± 178
Skolor (förskola – univ)	6 300 ± 237	4 165 ± 162	1 881 ± 117	150 ± 28	12 497 ± 239
Bad-, sport-, idrottsanl.	1 884 ± 161	1 322 ± 125	243 ± 56	..	3 450 ± 201
Kyrkor, kapell	4 097 ± 317	606 ± 143	..	..	4 814 ± 329
Teater, konsert, biograf	5 917 ± 348	1 170 ± 156	104 ± 33	43 ± 22	7 233 ± 372
Övriga lokaler	4 192 ± 298	1 547 ± 163	280 ± 67	14 *	6 033 ± 340
Samtliga lokaler	57 756 ± 1 279	20 448 ± 502	5 549 ± 214	624 ± 58	84 377 ± 1 318
Samtliga fastigheter	29 494 ± 612	18 776 ± 458	5 886 ± 211	714 ± 58	54 871 ± 603
Andel av antal fastigheter	54	34	11	1	100
Andel area på fastigheter	10	30	38	22	100

2. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter län och byggår, miljoner m²2. Area of premises in 2003 with mean errors, by county and period of completion, millions of m²

Län	Byggår									
	-1940 -1960	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga	Andel area %	Antal fastighe- ter
Stockholms	6,1	2,9	5,7	5,8	3,9	2,1	4,2	30,9 ± 1,6	22	6 839 ± 281
Uppsala	0,5	1,4	1,1	1,1	0,3	0,4	0,3	5,2 ± 0,5	4	1 583 ± 161
Södermanlands	0,5	0,6	0,8	0,4	0,2	0,2	1,2	3,9 ± 0,4	3	1 748 ± 175
Östergötlands	1,3	0,9	1,1	1,5	0,9	1,0	0,4	7,1 ± 0,6	5	2 856 ± 231
Jönköpings	1,1	0,9	0,9	0,5	0,6	0,1	0,5	4,5 ± 0,4	3	2 140 ± 204
Kronobergs	0,5	0,6	0,3	0,2	1,3	0,2 *	0,2	3,3 ± 1,2	2	1 374 ± 175
Kalmar	0,5	1,0	1,0	1,1	0,3	0,2	0,3	4,2 ± 0,4	3	1 963 ± 196
Gotlands	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1 *	..	..	1,0 ± 0,2	1	610 ± 110
Blekinge	0,4	0,2	0,2 *	0,1 *	0,0	0,2	0,4 *	1,6 ± 0,2	1	758 ± 120
Skåne	3,1	1,8	3,1	2,7	1,4	1,4	1,4	14,9 ± 0,8	11	6 641 ± 342
Hallands	0,5	0,3	0,5	1,2	0,3	0,4	0,6	3,8 ± 0,6	3	1 728 ± 165
Västra Götalands	4,3	3,1	3,5	3,6	2,7	1,8	2,7	21,7 ± 1,2	15	8 456 ± 378
Värmlands	0,7	0,7	0,6	0,7	0,4	0,7	0,4	4,3 ± 0,6	3	1 988 ± 199
Örebro	1,1	0,6	1,4	0,8	0,3	0,4	0,4	5,0 ± 0,5	4	2 223 ± 217
Västmanlands	0,3	0,5	0,9	0,7	0,5	0,4	0,8	4,2 ± 0,5	3	1 751 ± 181
Dalarnas	0,7	0,8	0,5	0,7	1,0	0,2 *	0,6	4,4 ± 0,5	3	2 359 ± 221
Gävleborgs	1,0	1,0	0,7	0,5	0,4	0,2	0,3	4,1 ± 0,5	3	2 204 ± 218
Västernorrlands	0,7	0,6	0,4	0,6	1,1	0,3	0,5	4,2 ± 0,5	3	1 988 ± 198
Jämtlands	0,5	0,6	0,7	0,5	0,2	0,1	0,4	2,9 ± 0,4	2	1 531 ± 185
Västerbottens	0,6	1,7	0,7	0,8	0,5	0,2	0,4	4,9 ± 0,6	3	2 144 ± 206
Norrbottens	0,6	1,0	1,3	0,7	0,8	0,3	0,7 *	5,3 ± 0,7	4	1 953 ± 189
Hela riket	25,1 ± 0,9	21,4 ± 1,2	25,8 ± 1,1	24,4 ± 1,3	17,2 ± 1,4	10,9 ± 0,8	16,9 ± 1,5	141,7 ± 2,8	100	54 871 ± 603

3. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m²

3. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of ownership and period of completion, millions of m²

Ägarkategori	Byggår									
	-1940	1941 - 1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-	Uppgift saknas	Samtliga	Andel area %	Antal fastighe- ter
Staten	1,4 ±	0,6 ±	0,5 ±	1,0 ±	0,5 ±	0,5 ±	4,5 ±	8,9 ± 0,6	6,3	898 ± 77
Landsting	1,1 ±	1,6 ±	4,0 ±	2,3 ±	1,1 ±	0,4 ±	..	10,5 ± 0,0	7,4	733 ± 0
Kommuner	5,0 ±	8,6 ±	7,8 ±	6,6 ±	2,9 ±	1,4 ±	6,8 ±	39,1 ± 1,5	27,6	16 234 ± 349
Fysisk person	1,1 ±	0,7 ±	0,4 ±	0,6 ±	0,5 ±	0,1 *	0,1 ±	3,5 ± 0,3	2,5	3 479 ± 287
Aktiebolag	10,0 ±	6,5 ±	9,2 ±	10,1 ±	7,8 ±	5,9 ±	3,4 ±	53,0 ± 1,8	37,4	18 468 ± 468
Övriga ägare	6,4 ±	3,2 ±	3,9 ±	3,9 ±	4,5 ±	2,6 ±	2,2 ±	26,7 ± 1,7	18,8	15 059 ± 481
Samtliga	25,1 ± 0,9	21,4 ± 1,2	25,8 ± 1,1	24,4 ± 1,3	17,2 ± 1,4	10,9 ± 0,8	16,9 ± 1,5	141,7 ± 2,8	100,0	54 871 ± 603

4. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter ägarkategori, miljoner m²4. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of ownership, millions of m²

	Ägarkategori						Samtliga
	Staten	Lands- ting	Kommuner	Fysisk person	Aktie- bolag	Övriga ägare	
Typ av lokaler							
Bostäder	0,1	0,1	0,4	0,4	2,3	2,0	5,3 ± 0,6
Hotell, restaurang, elevhem	0,1	..	0,6	0,5	4,3	2,0	7,5 ± 0,4
därav restaurang	..	–	0,2	0,1	0,6	0,3	1,2 ± 0,1
Kontor och förvaltning	0,8	0,4	3,7	1,0	20,0	7,1	33,0 ± 1,0
Livsmedelshandel	..	–	0,1	0,2	3,1	1,1	4,4 ± 0,3
Övrig handel	0,5 *	–	0,2	1,0	6,8	2,2	10,8 ± 0,7
Vård, dygnet runt	–	7,3	2,9	0,1	1,8	0,6	12,6 ± 0,6
Vård, dagtid	..	1,9	1,6	0,1	1,8	0,7	6,0 ± 0,4
Skolor (förskola – univ)	6,6	0,6	23,4	0,1	5,3	1,4	37,3 ± 1,2
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,0 *	..	2,9	0,0 *	1,2	1,5	5,7 ± 0,6
Kyrkor, kapell	..	–	–	..	0,0 *	4,5	4,5 ± 1,3
Teater, konsert, biograf	0,6	0,0 *	1,8	0,1	1,6	2,6	6,7 ± 0,7
Övriga lokaler	0,2	0,0 *	1,5	0,2	4,8	1,0	7,8 ± 0,9
Uppvärmning							
Egen oljepanna	0,7	0,2	4,0	0,7	2,8	1,9	10,4 ± 0,8
Fjärrvärme	3,9	7,2	23,8	1,4	35,3	13,1	84,8 ± 2,3
Elvärme	0,1	0,1	3,7	0,4	4,0	5,7	14,0 ± 1,5
Annan panncen- tal/närvärme	–	–	0,4 *	–	0,4	.. *	0,8 ± 0,2
Naturgas/stadsgas	0,0	.. *	0,8	..	1,0	0,5	2,3 ± 0,4
Olja + el	0,4 *	0,1	1,5	0,2	1,1	0,9	4,2 ± 0,4
Biobränsle, torv + i kombination med el	..	0,2	0,2	0,1	0,1 *	0,1	0,6 ± 0,1
Övriga	3,8	2,7	4,7	0,7	8,3	4,5	24,6 ± 1,0
Temperaturzon							
Zon 1	0,9	0,9	4,2	0,1	3,0	3,0	12,1 ± 1,0
Zon 2	0,4	1,5	5,2	0,4	7,0	2,3	16,8 ± 1,0
Zon 3	5,8	6,1	20,5	2,0	29,1	15,9	79,3 ± 2,4
Zon 4	1,9	2,0	9,2	1,0	13,9	5,5	33,5 ± 1,4
Samtliga	8,9 ± 0,6	10,5 ± 0,0	39,1 ± 1,5	3,5 ± 0,3	53,0 ± 1,8	26,7 ± 1,7	141,7 ± 1,2

5. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m²

5. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of premises and period of completion, millions of m²

Typ av lokal	Byggår									Antal lokaler	
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga			
Bostäder	1,0	0,8	0,8	1,3	0,5	0,5	0,3	5,3 ± 0,6	7 234 ±	382	
Hotell, restaurang, elevhem	2,3	0,8	1,1	0,9	1,4	0,5	0,5	7,5 ± 0,4	8 634 ±	464	
därav restaurang	0,3	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	1,2 ± 0,1	2 922 ±	228	
Kontor och förvaltning	8,0	4,6	4,7	5,5	5,6	2,9	1,8	33,0 ± 1,0	16 979 ±	487	
Livsmedelshandel	0,4	0,3	1,1	1,4	0,8	0,4	0,0 *	4,4 ± 0,3	3 307 ±	254	
Övrig handel	1,3	1,0	2,7	2,6	1,3	1,0	0,8	10,8 ± 0,7	7 887 ±	344	
Vård, dygnet runt	1,2	1,6	4,5	2,3	1,0	0,9	1,1	12,6 ± 0,6	2 891 ±	165	
Vård, dagtid	0,6	1,0	1,3	0,7	0,9	0,5	1,0	6,0 ± 0,4	3 416 ±	178	
Skolor (förskola – univ)	4,7	8,0	6,6	6,0	2,4	1,7	7,9	37,3 ± 1,2	12 497 ±	239	
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,6	0,5	0,9	1,2	0,9	0,4	1,2	5,7 ± 0,6	3 450 ±	201	
Kyrkor, kapell	1,4	0,7	0,5 *	0,4	1,2	0,2 *	0,2	4,5 ± 1,3	4 814 ±	329	
Teater, konsert, biograf	2,6	0,7	0,5	0,6	0,4	1,0	0,9	6,7 ± 0,7	7 233 ±	372	
Övriga lokaler	0,9	1,3	1,0	1,7	0,9	0,7	1,2	7,8 ± 0,9	6 033 ±	340	
Samtliga lokaler¹	25,1 ±	21,4 ±	25,8 ±	24,4 ±	17,2 ±	10,9 ±	16,9 ±	141,7 ± 0,7	84 377 ±	1 318	
	0,9	1,2	1,1	1,3	1,4	0,8	1,5				
Andel area	17,7	15,1	18,2	17,2	12,1	7,7	12,0	100,0			

1) Fördelat på 54 871 fastigheter

6. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m²

6. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of premise and type of heating, millions of m²

Typ av lokal	Uppvärmning								
	Egen olje-panna	Fjärrvärme	El-värme	Annan pann-central/när-värme	Naturgas/stadsgas	Olja + el	Bio-bränsle, torv + i kombination med el	Övriga	Samtliga
Bostäder	0,3	3,7	0,2	..	0,0 *	0,1	0,0 *	0,8	5,3 ± 0,6
Hotell, restaurang, elevhem	0,6	3,2	1,1	..	0,1	0,7	0,0 *	1,6	7,5 ± 0,4
därav restaurang	0,1	0,5	0,2	–	0,0 *	0,1	..	0,2	1,2 ± 0,1
Kontor och förvaltning	1,4	24,2	1,7	0,1 *	0,6	0,3	0,0 *	4,8	33,0 ± 1,0
Livsmedelshandel	0,2	2,1	0,6	..	..	0,1 *	..	1,4	4,4 ± 0,3
Övrig handel	1,4	6,1	1,2	0,0 *	0,1	0,4	..	1,6	10,8 ± 0,7
Vård, dygnet runt	0,8	8,3	0,3	–	..	0,2	0,1 *	2,8	12,6 ± 0,6
Vård, dagtid	0,5	4,0	0,3	..	0,1	0,2	0,1 *	0,6	6,0 ± 0,4
Skolor (förskola – univ)	2,9	21,5	2,7	0,3 *	0,9	1,5	0,2	7,3	37,3 ± 1,2
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,2	2,4	1,4	..	0,2 *	0,2	..	1,2	5,7 ± 0,6
Kyrkor, kapell	0,4	0,8	2,6	..	–	0,1 *	..	0,5	4,5 ± 1,3
Teater, konsert, biograf	0,7	3,3	1,2	0,1 *	0,0 *	0,2	0,0 *	1,1	6,7 ± 0,7
Övriga lokaler	0,7	5,1	0,6	..	0,1	0,2	0,0 *	0,9	7,8 ± 0,9
Samtliga lokaler¹	10,4 ± 0,8	84,8 ± 2,3	14,0 ± 1,5	0,8 ± 0,2	2,3 ± 0,4	4,2 ± 0,4	0,6 ± 0,1	24,6 ± 1,0	141,7 ± 2,8
Andel area	7,3	59,8	9,9	..	1,6	2,9	0,4	17,3	100,0

1) Fördelat på 54 871 fastigheter

7. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m²

7. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of heating and period of completion, millions of m²

Uppvärmning	Byggår							Samtliga	Antal fastigheter
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas		
Egen oljepanna	2,7	2,1	1,2	1,3	0,6	0,4	2,0	10,4 ± 0,8	7 330 ± 383
Fjärrvärme	14,5	14,3	18,1	14,4	8,6	6,8	8,0	84,8 ± 2,3	20 513 ± 465
Elvärme	2,5	0,8	1,4	2,6	3,7	1,6	1,3	14,0 ± 1,5	14 534 ± 507
Annan panncentral/närvärme	0,1 *	0,2 *	0,2 *	..	0,1 *	..	..	0,8 ± 0,2	362 ± 90
Naturgas/stadsgas	0,4	0,2	0,4 *	0,5	0,4	0,2	0,2 *	2,3 ± 0,4	849 ± 110
Olja+el	1,1	0,7	0,7	0,7	0,3	0,0 *	0,7	4,2 ± 0,4	2 721 ± 196
Biobränsle, torv + i kombination med el	0,3	0,1	..	0,0 *	..	..	0,1 *	0,6 ± 0,1	721 ± 50
Övriga	3,5	2,8	3,7	4,8	3,5	1,7	4,5	24,6 ± 1,0	7 842 ± 379
Samtliga	25,1 ±	21,4 ±	25,8 ±	24,4 ±	17,2 ±	10,9 ±	16,9 ±	141,7 ± 2,8	54 871 ± 603
	0,9	1,2	1,1	1,3	1,4	0,8	1,5		

8. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter uppvärmning, miljoner m²8. Area of premises in 2003 with mean errors, by type of heating, millions of m²

Uppvärmningssätt	Summa areor	Andel areor %	Antal fastigheter
Enkla uppvärmningssätt			
Eldningsolja nr 1	10,4 ± 0,8	7,3	7 330 ± 383
Annan eldningsolja	–	0,0	–
Fjärrvärme	84,8 ± 2,3	59,8	20 513 ± 465
El direktverkande	10,1 ± 1,4	7,1	10 210 ± 449
El vattenburen	3,9 ± 0,4	2,8	4 324 ± 284
Annan panncentral/närvärme	0,8 ± 0,2	0,6	362 ± 90
Naturgas/stadsgas	2,3 ± 0,4	1,6	849 ± 110
Värmepump	1,1 ± 0,2	0,7	1 112 ± 154
Sammansatta uppvärmningssätt			
Olja + el direktverkande	1,8 ± 0,2	1,2	1 374 ± 181
Olja + el vattenburen	2,4 ± 0,3	1,7	1 346 ± 160
Olja + fjärrvärme	1,6 ± 0,1	1,2	299 ± 84
Fjärrvärme + el direktverkande	3,0 ± 0,4	2,1	779 ± 109
Fjärrvärme + el vattenburen	1,5 ± 0,4	1,0	211 ± 43
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	..	0,0	..
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	2,2 ± 0,3	1,5	48 ± 16
Biobränsle, torv + i kombination med el	0,6 ± 0,1	0,4	721 ± 132
El i övriga kombinationer	2,8 ± 0,2	2,0	901 ± 143
Värmepump i kombinationer	9,0 ± 0,7	6,3	3 822 ± 283
Olja i övriga kombinationer	2,4 ± 0,3	1,7	414 ± 75
Fjärrvärme i övriga kombinationer	0,7 ± 0,1	0,5	97 ± 21
Övriga uppvärmningssätt	0,3 ± 0,1	0,2	113 ± 42
Samtliga fastigheter	141,7 ± 2,8	100,0	54 871 ± 603

9. Areor för lokaler år 2003 med medelfel, fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m²

9. Area of premises in 2003 with mean errors, by code (according to the general assessment of real estates) and period of completion, millions of m²

Typkod	Byggår								Andel area %
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga	
322	1,4 ± 0,2	0,4 ± 0,1	0,5 ± 0,1	0,7 ± 0,1	1,3 ± 0,2	0,2 ± 0,1	0,1 *	4,7 ± 0,2	3,3
325	9,5 ± 0,4	6,0 ± 0,5	9,2 ± 0,4	9,0 ± 0,5	7,1 ± 0,4	4,6 ± 0,3	0,8 ± 0,1	46,2 ± 0,7	32,6
800, 810	0,1 *	–	–	..	0,1 *	..	..	0,9 ± 0,5	0,6
823	1,3 ± 0,2	1,6 ± 0,4	2,7 ± 0,4	2,2 ± 0,4	1,7 ± 0,3	1,3 ± 0,2	2,8 ± 0,5	13,5 ± 0,8	9,5
824	0,8 ± 0,2	0,6 ± 0,2	0,7 ± 0,3	1,0 ± 0,3	0,9 ± 0,3	0,5 ± 0,1	1,1 ± 0,3	5,6 ± 0,6	3,9
825	4,2 ± 0,5	7,2 ± 0,7	6,4 ± 0,7	4,6 ± 0,6	1,6 ± 0,3	1,3 ± 0,3	4,5 ± 0,6	29,7 ± 1,2	21,0
826	1,5 ± 0,3	0,2 ± 0,1	0,1 *	..	0,1 *	0,9 *	0,6 ± 0,2	3,5 ± 0,6	2,5
827	2,2 ± 0,3	0,9 ± 0,4	0,6 * 0,2	0,7 ± 0,3	1,6 ± 1,1	0,2 *	0,6 ± 0,1	6,8 ± 1,3	4,8
828	1,5 ± 0,3	1,2 ± 0,3	0,8 ± 0,2	1,0 ± 0,4	0,7 ± 0,3	0,2 * 0,1	1,7 ± 1,0	7,1 ± 1,2	5,0
829	..	0,8 *	0,2 *	1,2 ± 0,7	..	..	0,8 *	3,9 ± 1,1	2,8
Saknar kod	2,7 ± 0,0	2,5 ± 0,0	4,7 ± 0,0	3,4 ± 0,0	1,7 ± 0,0	1,0 ± 0,0	3,9 ± 0,0	19,9 ± 0,0	14,1
Samtliga	25,1 ± 0,9	21,4 ± 1,2	25,8 ± 1,1	24,4 ± 1,3	17,2 ± 1,4	10,9 ± 0,8	16,9 ± 1,5	141,7 ± 2,8	100,0

Typkoder enligt fastighetstaxeringsregistret:

322 = Hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad

325 = Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler

800 = Ej fastställd typ av specialenhet

810 = Specialenhet, tomtmark till specialbyggnad

823 = Specialenhet, vårdbyggnad

824 = Specialenhet, bad-, sport- och idrottsanläggning

825 = Specialenhet, skolbyggnad

826 = Specialenhet, kulturbyggnad

827 = Specialenhet, eklesiastikbyggnad

828 = Specialenhet, allmän byggnad

829 = Specialenhet, kommunikationsbyggnad

Saknar kod gör alla fastigheter som totalundersöks, landstingens m.fl.

10. Genomsnittlig oljeanvändning¹ per m² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m²

10. Average oil consumption per square metres heated area of premises in 2003 with mean errors, by period of completion and type of premises, litres/m²

Typ av lokal	Byggår							Samtliga
	-1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991- Uppgift saknas		
Bostäder	19,4 ± 1,5	18,6 ± 1,3	14,7 *	..	..	-	12,0 ± 1,1	17,3 ± 1,0
Hotell, restaurang, elev-hem	16,4 ± 2,6	19,9 ± 2,1	19,5 *	20,1 ± 5,1	20,1 *	9,3 *	21,6 *	18,1 ± 1,4
därav restaurang	10,9 *	..	..	16,2 *	..	..	-	12,6 ± 1,6
Kontor och förvaltning	17,1 ± 1,5	16,2 ± 1,6	12,6 ± 2,3	15,1 ± 1,7	10,3 * 1,2	13,3 *	15,0 ± 0,6	15,5 ± 0,9
Livsmedelshandel	..	19,8 *	13,6 * 2,2	..	..	-	-	15,2 ± 1,1
Övrig handel	10,8 ± 2,6	19,7 ± 4,7	14,4 ± 1,9	14,0 ± 2,3	7,8 *	..	..	16,9 ± 2,3
Vård, dygnet runt	18,3 ± 1,8	16,7 *	14,5 *	-	14,7 *	..	15,8 *	16,6 ± 0,9
Vård, dagtid	12,9 ± 0,6	22,4 ± 3,2	12,1 ± 0,1	14,3 *	25,6 *	10,6 *	9,7 *	16,8 ± 2,5
Skolor (förskola - univ)	16,4 ± 1,1	13,5 ± 1,3	16,5 ± 2,2	13,3 ± 1,0	11,5 ± 2,0	15,9 *	13,3 ± 1,1	14,2 ± 0,6
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	23,3 *	..	..	9,7 *	-	14,0 *	13,4 ± 1,2
Kyrkor, kapell	22,7 ± 2,1	8,5 *	..	..	..	..	..	17,8 ± 2,5
Teater, konsert, biograf	14,1 ± 0,9	15,9 ± 2,0	..	..	..	..	15,8 ± 0,8	14,4 ± 0,7
Övriga lokaler	18,3 ± 5,1	9,6 ± 1,7	16,9 * 0,6	13,3 ± 2,7	..	..	20,3 ± 3,9	16,9 ± 2,7
Samtliga lokaler	16,7 ± 0,7	15,9 ± 1,1	14,8 ± 1,0	14,1 ± 0,9	14,0 ± 1,5	12,6 ± 1,7	17,2 ± 1,8	15,7 ± 0,5

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmade fastigheter.

11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning¹ per m² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

11. Average distant heating consumption per square metres heated area of premises with mean errors, by period of completion and type of premises in 2003, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-			
Bostäder	159 ± 10	179 ± 12	181 ± 9	151 ± 6	156 ± 16	148 ± 12	199 ± 30	165 ± 5	
Hotell, restaurang, elev- hem	150 ± 4	166 ± 15	149 ± 7	173 ± 18	112 ± 7	104 ± 7	128 ± 6	143 ± 4	
därav restaurang	136 ± 5	149 ± 15	135 ± 8	179 ± 35	101 ± 6	69 ± 4	132 *	132 ± 6	
Kontor och förvaltning	127 ± 2	120 ± 7	133 ± 3	117 ± 5	90 ± 3	101 ± 5	114 ± 14	116 ± 2	
Livsmedelshandel	156 ± 14	152 ± 26	127 ± 8	132 ± 28	110 ± 9	137 ± 24	..	132 ± 11	
Övrig handel	131 ± 8	132 ± 5	132 ± 6	108 ± 5	113 ± 11	101 ± 8	90 ± 15	121 ± 3	
Vård, dygnet runt	159 ± 5	160 ± 11	174 ± 3	175 ± 4	140 ± 7	131 ± 11	150 ± 11	164 ± 3	
Vård, dagtid	164 ± 14	158 ± 9	164 ± 10	131 ± 8	137 ± 11	135 ± 6	157 ± 14	152 ± 4	
Skolor (förskola – univ)	147 ± 5	142 ± 7	147 ± 6	131 ± 5	109 ± 6	153 ± 8	148 ± 7	142 ± 3	
Bad-, sport-, idrottsanl.	135 ± 8	151 ± 50	157 ± 22	149 ± 19	108 ± 16	150 *	191 ± 23	153 ± 11	
Kyrkor, kapell	132 ± 16	141 *	124 *	..	..	103 *	..	143 ± 11
Teater, konsert, biograf	127 ± 5	152 ± 22	132 ± 16	154 ± 6	143 *	74 ± 14	176 ± 17	129 ± 8	
Övriga lokaler	129 ± 11	156 ± 32	135 ± 10	130 ± 13	110 ± 11	87 ± 20	75 ± 4	120 ± 10	
Samtliga lokaler	137 ± 2	141 ± 5	148 ± 3	134 ± 3	108 ± 3	114 ± 5	139 ± 10	135 ± 2	

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmda fastigheter

12 a. Genomsnittlig energianvändning (inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla) per m² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

12 a. Average energy consumption (incl. district cooling and electricity for climat cooling) per m² heated area of premises in 2003 with mean errors, by period of completion and type of premises in, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991 -			
Bostäder	160 ± 7	176 ± 10	178 ± 9	152 ± 5	184 ± 28	104 ± 18	163 ± 28	160 ± 5	
Hotell, restaurang, elev- hem	154 ± 7	162 ± 9	171 ± 9	164 ± 12	143 ± 7	117 ± 10	151 ± 17	154 ± 4	
därav restaurang	137 ± 7	134 ± 15	161 ± 17	171 ± 19	140 ± 13	110 ± 19	205 ± 50	146 ± 7	
Kontor och förvaltning	146 ± 3	125 ± 6	139 ± 5	135 ± 5	108 ± 4	115 ± 5	134 ± 7	130 ± 2	
Livsmedelshandel	182 ± 14	176 ± 15	133 ± 9	149 ± 19	144 ± 12	127 ± 18	237 *	147 ± 7	
Övrig handel	127 ± 7	144 ± 9	135 ± 6	115 ± 6	120 ± 7	116 ± 8	191 ± 25	130 ± 5	
Vård, dygnet runt	178 ± 7	172 ± 7	181 ± 3	185 ± 4	146 ± 5	145 ± 8	148 ± 11	172 ± 2	
Vård, dagtid	173 ± 9	172 ± 14	164 ± 9	138 ± 8	147 ± 9	164 ± 25	148 ± 12	158 ± 5	
Skolor (förskola – univ)	151 ± 4	146 ± 5	155 ± 5	137 ± 3	130 ± 7	153 ± 7	136 ± 4	144 ± 2	
Bad-, sport-, idrottsanl.	118 ± 20	158 ± 30	155 ± 19	162 ± 19	137 ± 22	163 ± 51	138 ± 11	147 ± 9	
Kyrkor, kapell	163 ± 8	138 ± 14	99 *	131 ± 18	83 ± 3	105 *	192 ± 27	127 ± 13	
Teater, konsert, biograf	135 ± 4	148 ± 14	146 ± 11	139 ± 5	159 ± 21	141 ± 35	154 ± 12	142 ± 6	
Övriga lokaler	138 ± 8	156 ± 22	146 ± 9	145 ± 9	114 ± 9	99 ± 20	139 ± 23	137 ± 7	
Samtliga lokaler	149 ± 2	147 ± 4	154 ± 3	143 ± 3	124 ± 4	129 ± 5	143 ± 5	143 ± 1	

12 b. Genomsnittlig energianvändning (exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla) per m² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

12 b. Average energy consumption (excl. district cooling and electricity for cooling) per m² heated area of premises in 2003 with mean errors, by period of completion and type of premises, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår							Samtliga
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991 -	Uppgift saknas	
Bostäder	163 ± 7	179 ± 10	177 ± 9	151 ± 5	184 ± 28	103 ± 18	179 ± 21	162 ± 5
Hotell, restaurang, elev- hem	156 ± 6	168 ± 9	169 ± 9	161 ± 12	138 ± 7	116 ± 10	149 ± 17	153 ± 4
därav restaurang	136 ± 7	156 ± 11	159 ± 17	168 ± 19	138 ± 13	112 ± 19	205 ± 50	147 ± 7
Kontor och förvaltning	142 ± 3	125 ± 6	133 ± 4	129 ± 5	103 ± 4	107 ± 4	123 ± 13	126 ± 2
Livsmedelshandel	178 ± 14	180 ± 14	136 ± 8	148 ± 19	143 ± 12	126 ± 18	236 *	147 ± 7
Övrig handel	126 ± 7	143 ± 9	132 ± 5	115 ± 6	118 ± 7	116 ± 8	191 ± 25	129 ± 5
Vård, dygnet runt	174 ± 7	171 ± 7	175 ± 3	179 ± 4	145 ± 5	145 ± 8	155 ± 9	169 ± 2
Vård, dagtid	173 ± 9	172 ± 14	164 ± 9	138 ± 8	147 ± 9	164 ± 25	150 ± 12	158 ± 5
Skolor (förskola – univ)	151 ± 4	146 ± 5	154 ± 5	136 ± 3	128 ± 7	142 ± 7	136 ± 4	143 ± 2
Bad-, sport-, idrottsanl.	118 ± 20	158 ± 30	153 ± 19	162 ± 19	137 ± 22	162 ± 51	138 ± 11	147 ± 8
Kyrkor, kapell	163 ± 8	138 ± 14	99 *	± 18	83 ± 3	108 *	191 ± 27	127 ± 13
Teater, konsert, biograf	134 ± 4	145 ± 14	144 ± 11	139 ± 5	157 ± 20	133 ± 36	154 ± 12	140 ± 6
Övriga lokaler	136 ± 8	155 ± 22	141 ± 9	143 ± 10	112 ± 9	97 ± 19	117 ± 32	132 ± 8
Samtliga lokaler	147 ± 2	148 ± 4	151 ± 2	140 ± 3	121 ± 4	124 ± 5	141 ± 6	141 ± 1

13. Genomsnittlig energianvändning per m² uppvärmd area i lokaler år 2003 med medelfel, fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m² resp. kWh/m²

13. Average energy consumption per square metre heated area in premises with mean errors, by type of ownership, period of completion and temperature region in 2003, litres/m² resp. kWh/m²

Uppvärmning										
	Egen oljepanna l/m ²	Fjärrvärme kWh/m ²	Fjärrkyla kWh/m ²	Elvärme kWh/m ²	Annan panncentral/närvärme kWh/m ²	Naturgas/ stadsgas kWh/m ²	Olja+el kWh/m ²	Biobränsle, torv + i komb. med el kWh/m ²	Övriga kWh/m ²	
Ägarkategori										
Staten	19,1 ± 3	137 ± 3	28 ± 1	122 ± 5	–	234 *	161 ± 8	..	119 ± 0	
Landsting	16,2 ± 0	166 ± 0	22 ± 0	162 ± 0	–	..	166 ± 0	192 ± 0	183 ± 0	
Kommuner	14,8 ± 1	138 ± 3	5 *	157 ± 8	159 ± 19	170 ± 19	155 ± 12	137 ± 13	144 ± 8	
Fysisk person	15,7 ± 1	133 ± 6	..	128 ± 16	–	..	140 ± 26	126 ± 23	140 ± 10	
Aktiebolag	16,3 ± 1	128 ± 3	37 ± 2	141 ± 7	167 ± 14	221 ± 24	184 ± 15	164 *	144 ± 5	
Övriga ägare	15,6 ± 1	132 ± 3	36 ± 2	134 ± 13	..	207 ± 20	177 ± 12	186 ± 21	140 ± 7	
Byggår										
–1940	16,7 ± 1	137 ± 2	39 ± 3	147 ± 8	157 *	325 ± 33	171 ± 12	181 ± 17	156 ± 7	
1941–60	15,9 ± 1	141 ± 5	21 ± 2	152 ± 8	184 *	162 ± 22	177 ± 18	..	158 ± 7	
1961–70	14,8 ± 1	148 ± 3	32 ± 3	140 ± 15	191 *	203 *	165 ± 20	171 *	155 ± 6	
1971–80	14,1 ± 1	134 ± 3	34 ± 2	144 ± 9	..	147 ± 34	142 ± 18	..	136 ± 9	
1981–90	13,9 ± 1	108 ± 3	29 ± 3	125 ± 14	147 *	178 ± 32	166 *	..	108 ± 7	
1991–	12,6 ± 2	114 ± 5	42 ± 4	169 ± 18	..	225 ± 35	204 ± 18	124 *	128 ± 6	
Uppgift saknas	17,2 ± 2	139 ± 10	35 ± 5	139 ± 6	..	89 *	179 ± 7	147 ± 5	–	
Temperaturzon										
Zon 1	12,6 ± 2	143 ± 9	..	164 ± 13	..	–	153 ± 10	159 ± 21	147 ± 8	
Zon 2	16,4 ± 1	139 ± 4	10 ± 1	147 ± 16	160 *	–	221 ± 7	155 ± 19	155 ± 11	
Zon 3	15,6 ± 1	135 ± 2	37 ± 2	136 ± 11	176 ± 17	216 ± 17	171 ± 21	171 ± 11	145 ± 3	
Zon 4	16,4 ± 1	131 ± 3	33 ± 2	133 ± 4	..	191 ± 15	148 ± 19	158 ± 14	130 ± 6	
Samtliga	15,7 ± 1	135 ± 2	33 ± 1	142 ± 6	164 ± 11	197 ± 13	168 ± 11	162 ± 8	144 ± 3	

14. Använd energi för uppvärmning av lokaler med egen oljepanna¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m³ olja

14. Deliveries of oil for heating of premises with own furnace in 2003 and mean errors, by period of completion and type of premises, thousands of m³ oil

Typ av lokal	Byggår							Samtliga	Antal lokaler
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas		
Bostäder	3	1	0 *	..	..	–	1	5 ± 1	1 219 ± 176
Hotell, restaurang, elevhem	4	2	1 *	2	2 *	0 *	0 *	12 ± 2	1 101 ± 220
därav restaurang	1 *	..	..	0 *	..	..	–	1 ± 0	359 ± 100
Kontor och förvaltning	11	3	3	3	1 *	0 *	1	22 ± 4	1 723 ± 216
Livsmedelshandel	..	1 *	1	..	..	–	–	3 ± 1	265 ± 82
Övrig handel	2	3	2 *	4	0 *	..	..	24 ± 12	911 ± 153
Vård, dygnet runt	5	2 *	3	–	1 *	..	1 *	14 ± 3	389 ± 71
Vård, dagtid	1	5	1 *	0 *	1 *	1 *	1 *	9 ± 3	368 ± 66
Skolor (förskola – univ)	7	11	6	6	2	1 *	8	42 ± 4	1 888 ± 146
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	0 *	..	..	0 *	–	1 *	3 ± 1	263 ± 55
Kyrkor, kapell	5	1 *	..	..	..	..	..	7 ± 2	894 ± 172
Teater, konsert, biograf	5	2	..	..	..	..	3	11 ± 2	1 337 ± 183
Övriga lokaler	1	1	0	2	..	..	7	12 ± 5	783 ± 136
Samtliga lokaler²	46 ±	33 ±	18 ±	18 ±	8 ±	5 ±	34 ±	164 ± 16	11 141 ± 708
	5	5	3	4	2	2	13		

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmda lokaler

2) Fördelat på 7 330 fastigheter

15 a. Använd energi för uppvärmning/kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 a. Deliveries of energy for heating of premises with district heating/cooling in 2003 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår								
	-1940 -1960	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler
Bostäder	73	120	117	185	52	22	37	606 ± 94	2 543 ± 222
Hotell, restaurang, elevhem	136	28	103	68	61	18	45	458 ± 47	914 ± 105
därav restaurang	20	3	23	11	8	2	3 *	69 ± 11	8 006 ± 306
Kontor och förvaltning	752	450	492	462	331	267	180	2 935 ± 116	923 ± 103
Livsmedelshandel	26	15	81	95	20	39	..	278 ± 36	3 650 ± 210
Övrig handel	104	80	274	140	77	55	14	744 ± 40	1 127 ± 107
Vård, dygnet runt	85	161	580	302	87	61	119	1 395 ± 79	1 754 ± 116
Vård, dagtid	31	107	167	77	70	29	117	599 ± 54	5 483 ± 193
Skolor (förskola – univ)	496	791	670	365	139	209	427	3 098 ± 151	1 226 ± 130
Bad-, sport-, idrottsanl.	17	41	112	116	17	18 *	55	375 ± 57	969 ± 176
Kyrkor, kapell	42	23 *	13 *	..	..	13 *	..	118 ± 27	1 905 ± 194
Teater, konsert, biograf	180	68	31	13	33 *	46	62	434 ± 52	2 502 ± 205
Övriga lokaler	56	140	101	150	74	47	85	653 ± 115	32 798 ± 907
Samtliga lokaler²	1 997 ± 99	2 025 ± 152	2 740 ± 139	1 989 ± 159	963 ± 71	823 ± 67	1 155 ± 158	11 692 ± 317	32 748 ± 907

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmada/fjärrkylda fastigheter

2) Fördelat på 20 482 fastigheter

15 b. Använd energi för uppvärmning av lokaler med fjärrvärme¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 b. Deliveries of energy for heating of premises with district heating in 2003 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår										
	-1940 -1960	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler		
Bostäder	75	123	117	184	52	22	42	615 ±	94	2 708 ±	221
Hotell, restaurang, elevhem	143	33	101	66	58	18	44	463 ±	48	2 543 ±	222
därav restaurang	19	6	23	11	7	2	3 *	70 ±	11	914 ±	105
Kontor och förvaltning	731	450	472	441	314	247	160	2 814 ±	110	8 006 ±	306
Livsmedelshandel	25	16	81	94	20	38	..	276 ±	36	923 ±	103
Övrig handel	104	79	267	139	75	56	14	733 ±	39	3 650 ±	210
Vård, dygnet runt	80	161	564	289	87	61	127	1 369 ±	79	1 127 ±	107
Vård, dagtid	31	108	166	77	70	29	118	600 ±	54	1 754 ±	116
Skolor (förskola – univ)	495	790	663	361	135	189	421	3 054 ±	150	5 483 ±	193
Bad-, sport-, idrottsanl.	16	41	110	116	17	18 *	55	373 ±	57	1 226 ±	130
Kyrkor, kapell	42	23 *	13 *	..	..	13 *	..	118 ±	27	969 ±	176
Teater, konsert, biograf	178	65	31	13	32 *	38	62	421 ±	52	1 905 ±	194
Övriga lokaler	55	139	97	146	72	47	58	615 ±	103	2 502 ±	205
Samtliga lokaler²	1 977 ±	2 027 ±	2 680 ±	1 941 ±	933 ±	778 ±	1 115 ±	11 451 ±	303	32 798 ±	907
	99	153	139	159	70	63	130				

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmdda fastigheter

2) Fördelat på 20 513 fastigheter

16. Använd energi för uppvärmning av lokaler med elvärme¹ år 2003 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

16. Deliveries of energy for heating of premises with electric heating in 2003 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Samtliga	Antal lokaler
	-1940 -1960	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas		
Bostäder	12	1 *	4 *	..	11	6 *	2 *	36 ± 8	902 ± 145
Hotell, restaurang, elevhem	54	13 *	16	13	45	16	10	166 ± 24	2 303 ± 294
därav restaurang	9 *	..	4 *	..	7 *	7 *	1 *	32 ± 7	759 ± 138
Kontor och förvaltning	54	4 *	19	45	89	19	19	248 ± 24	3 080 ± 268
Livsmedelshandel	6 *	–	17 *	38	31	..	..	98 ± 25	871 ± 156
Övrig handel	12	4 *	17	22	55	36	3 *	149 ± 23	1 650 ± 208
Vård, dygnet runt	..	..	4 *	12 *	9 *	12	10 *	50 ± 13	465 ± 77
Vård, dagtid	1 *	3	4 *	11	12	10	5 *	47 ± 8	608 ± 91
Skolor (förskola – univ)	29	14	56	191	81	18	32	421 ± 66	3 051 ± 165
Bad-, sport-, idrottsanl.	30	7 *	7 *	20	26	46	52	189 ± 47	1 065 ± 122
Kyrkor, kapell	98	..	..	..	..	..	13	296 ± 113	1 856 ± 238
Teater, konsert, biograf	54	8	6 *	6 *	4 *	92 *	22	192 ± 87	2 028 ± 206
Övriga lokaler	20	17	14 *	15	9	4 *	17	96 ± 17	1 462 ± 184
Samtliga lokaler²	372 ± 42	128 ± 58	194 ± 40	375 ± 68	465 ± 98	268 ± 92	186 ± 38	1 988 ± 174	19 341 ± 813

1) I tabellen ingår endast renodlat elvärmda fastigheter. Uppvärmning med värmepump ingår således ej.

2) Fördelat på 14 534 fastigheter

17. Total användning av olika energislag för uppvärmning/kylning i lokaler år 2003 med medelfel, tusentals m³ olja resp. GWh

17. Total consumption of all kind of energy for heating/cooling in premises in 2003 with mean errors, thousands of m³ oil and GWh

Uppvärmningssätt	Energimängder						
	Olja 1 000 m ³	Fjärrvärme GWh	Fjärrkyla/ närkyla ¹ GWh	El GWh	Natugas/stadsgas GWh	Annan panncentral/närvärme GWh	Biobränsle GWh
Enkla uppvärmningssätt							
Eldningsolja nr 1	163 ± 16	–	2 *	–	–	–	–
Annan eldningsolja	–	–	–	–	–	–	–
Fjärrvärme	–	11 459 ± 303	370 ± 47	–	–	–	–
El direktverkande	–	–	2 *	1 379 ± 164	–	–	–
El vattenburen	–	–	2 ± 1	609 ± 61	–	–	–
Annan panncentral/närvärme	–	–	..	–	–	135 ± 30	–
Naturgas/stadsgas	–	–	2 *	–	456 ± 76	–	–
Värmepump	–	–	–	114 ± 23	–	–	–
Sammansatta uppvärmningssätt							
Olja + el direktverkande	20 ± 3	–	..	98 ± 19	–	–	–
Olja + el vattenburen	25 ± 4	–	–	141 ± 22	–	–	–
Olja + fjärrvärme	5 ± 1	194 ± 12	–	–	–	–	–
Fjärrvärme + el direktverkande	–	338 ± 47	10 *	135 ± 21	–	–	–
Fjärrvärme + el vattenburen	–	187 ± 39	..	54 ± 13	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	..	..	–	..	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	5 ± 2	169 ± 10	..	26 ± 2	–	–	–
Biobränsle, torv + i komb. med el	–	–	–	8 ± 3	–	–	92 ± 14
El i övriga komb.	5 ± 1	167 ± 12	..	184 ± 32	5 ± 2	27 *	56 ± 8
Värmepump i komb.	21 ± 3	365 ± 53	32 ± 6	693 ± 55	31 *	15 *	21 *
Olja i övriga komb.	12 ± 3	74 *	13 *	–	42 ± 13	..	116 ± 12
Fjärrvärme i övriga komb.	–	58 ± 9	10 ± 3	–	2 *	..	..
Övriga uppvärmningssätt	–	–	–	–	..	–	..
Samtliga fastigheter	258 ± 17	13 021 ± 310	454 ± 48	3 444 ± 188	539 ± 79	184 ± 34	288 ± 24

1) Inklusive el för klimatkyla

18. Total energianvändning för uppvärmning i lokaler 2003, fördelade efter uppvärmningssätt och region, GWh

18. Total use of energy for heating of premises in 2003 by type of heating and NUTS, GWh

Uppvärmningssätt	NUTS (region)								Samtliga
	Stockholm	Östra Mellansverige	Småland med öarna	Syd-sverige	Väst-sverige	Norra Mellansverige	Mellersta Norrland	Övre Norrland	
Egen oljepanna	333	274	190	279	330	151	43	30	1 630
Fjärrvärme	2 521	2 556	837	1 340	1 738	1 007	547	882	11 451
Elvärme	328	242	229	171	372	248	135	262	1 988
Annan panncentral/närvärme	35	..	..	..	..	30	..	..	135
Naturgas/stadsgas	71	–	..	266	96	–	–	–	456
Olja och el	122	133	113	76	128	53	34	38	697
Biobränsle, torv + i komb. med el	..	11	16	..	27	21	11	10	100
Övriga	866	589	311	266	629	357	212	301	3 532
Samtliga lokaler	4 277	3 818	1 739	2 408	3 336	1 867	985	1 534	19 989

19. Energianvändning i elvärmda¹ lokaler år 2003 med medelfel, fördelad på uppvärmnings- och driftel, GWh resp. tusentals m²

19. Energy consumption in electric heated premises in 2003 with mean errors, by electric area heating and electricity for other purposes, GWh and thousands of m²

Uppvärmning	Uppvärmningselel GWh	Driftel GWh	Totalelel GWh	Area 1 000 m ²
El direktverkande	1 379 ± 164	421 ± 48	1 800 ± 204	10 099 ± 1 446
El vattenburen	609 ± 61	200 ± 27	809 ± 77	3 915 ± 383
Värmepumpar	114 ± 23	29 ± 6	143 ± 28	1 054 ± 188
Samtliga	2 102 ± 175	650 ± 55	2 752 ± 219	15 068 ± 1 501

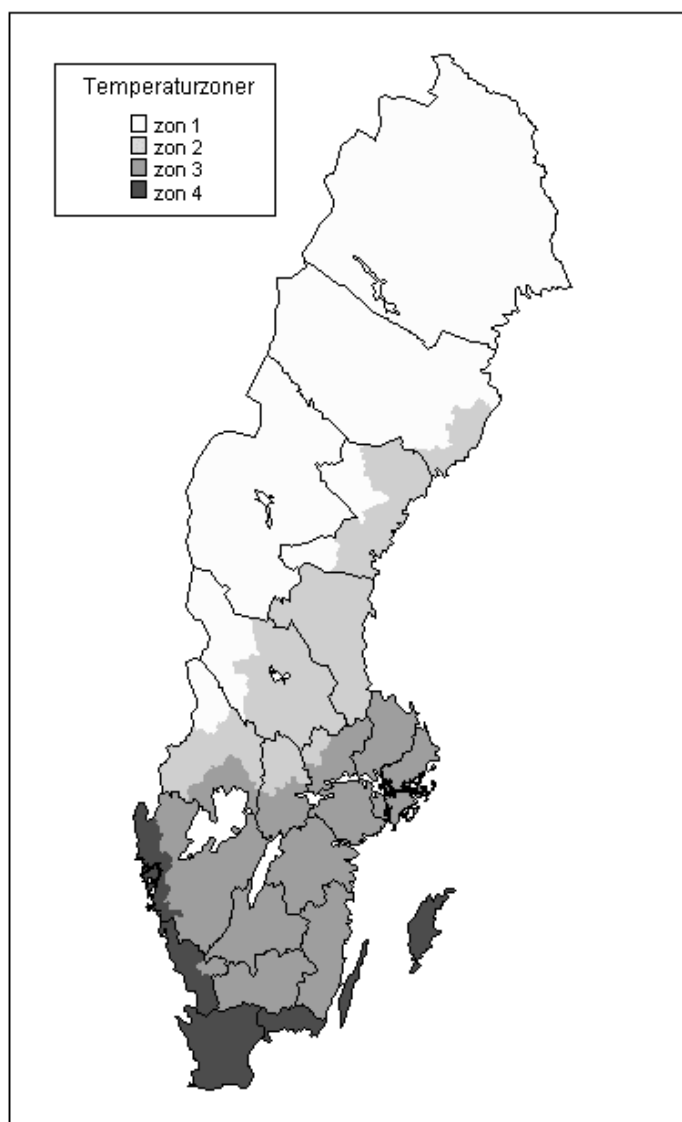
1) I tabellen ingår endast renodlat elvärmda fastigheter

Kartor

Temperaturzoner

Temperature zones

Zonindelningen bygger på årsmedeltemperaturer för de olika kommunerna och är densamma som Boverket använder vid bestämmande av isoleringsstandard i byggnader.

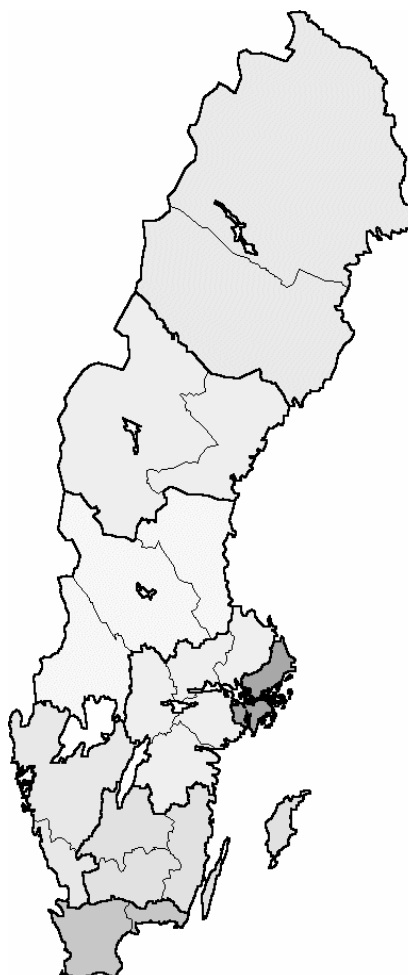


NUTS-områden i Sverige

NUTS-regiones in Sweden

NUTS avser den regionala indelning av Sverige som används inom EU för statistikredovisning. Den nivå som används här delar in Sverige i åtta regioner enligt nedan. I tabell 18 har uppvärmningssätt redovisats fördelade på dessa regioner.

SE01	Stockholm	Stockholms län
SE02	Östra Mellansverige	Uppsala län Södermanlands län Östergötlands län Örebro län Västmanlands län
SE09	Småland med öarna	Jönköpings län Kronobergs län Kalmar län Gotlands län
SE04	Sydsverige	Skåne län Blekinge län
SE0A	Västsverige	Hallands län Västra Götalands län
SE06	Norra Mellansverige	Värmlands län Dalarnas län Gävleborgs län
SE07	Mellersta Norrland	Västernorrlands län Jämtlands län
SE08	Övre Norrland	Västerbottens län Norrbottens län



Fakta om statistiken

Detta omfattar statistiken

Population

Populationen omfattar taxeringsenheter med lokaler färdigställda 2002 eller tidigare och angivna i fastighetstaxeringsregistret (FTR) som

- hyreshusfastigheter med hotell- eller restaurangbyggnad med huvudsakligen lokaler (skattepliktiga).
- fastigheter med lokaler som undantagits från skatteplikt enligt 5§ kommunal-skattelagen (s.k. specialfastigheter).
- fastigheter skall ha en lokalarea av minst 200 m² samt ha varit uppvärmda minst 30 dagar under 2003.

I undersökningspopulationen ingår ej industrifastigheter och jordbruksfastigheter. Bruttopopulationen består av ca 90 000 fastigheter.

Definitioner och förklaringar

Ägarkategori

Uppgiften är hämtad från fastighetstaxeringen.

1	Staten
2	Landsting
3	Kommuner
5	Fysisk person
6	Aktiebolag
7	Övriga ägare

Övriga ägare är t ex kyrkliga samfund inklusive svenska kyrkan, stiftelser, klubbar och förbund av olika slag samt en del idrottsföreningar.

Typkoder enligt fastighetstaxeringen framgår av tabell 9.

Byggår

I undersökningen ingår fastigheter färdigställda t.o.m. 2002. Ursprungligt byggår gäller. Om två byggnader på samma fastighet har olika byggår gäller i första hand byggår för den största delen.

I 2001 års undersökning gjordes grupperingen efter byggår om och därför saknas fortfarande byggår för en del av de större fastighetsägarna.

Totalareor

I enlighet med fastighetstaxeringen har från och med undersökningsåret 2001 som totala arean efterfrågats *uthyrningsbar* area och inte som tidigare totala *uppvärmda* arean. Ej uppvärmda areor, ex. kallgarage, har sedan räknats bort från den totala arean.

Lokalareor

Den totala lokalarean som redovisas detta år är ungefär 142 miljoner m². Jämfört med förra året är detta en ökning med 8 miljoner m². En orsak till ökningen kan vara att SCB i år lagt extra resurser på att driva in uppgifter från kommunala ägare. Kommunalt ägda fastigheter är så gott som alltid skattebefriade och har då ingen uppgift om area (eller byggår) i fastighetstaxeringen.

Uppvärmningssätt

Under rubriken sammansatta uppvärmningssätt finns minst två typer av uppvärmningssystem. Eftersom uppgifter hämtas in för fastigheter styrs redovisningen av detta. Det innebär att det som redovisas som ett sammansatt uppvärmningssätt dels kan vara en kombination, dels kan det vara flera byggnader med var sitt uppvärmningssätt.

Fjärrkyla

Uppgifter om använd mängd fjärrkyla/närkyla har samlades in för första gången avseende 2001 och förmodligen är uppgifterna ännu ofullständiga. Enligt uppgifter från Svensk fjärrvärme var den totala mängden levererad fjärrkyla ca 600 GWh år 2002. I år redovisas här den totala mängden använd fjärrkyla och klimatkyla till 454 GWh.

Biobränsle, torv

Dessa uppgifter samlades in för första gången avseende år 2001. De uppgivna mängderna är något större i år än förra året. Sannolikt är det svårt för fastighetsägarna att rätt uppskatta mängden.

Energianvändning

Avsikten är att mäta och redovisa använd energi under året. Bland oljeeldade fastigheter förekommer att redovisad mängd är årsleveranser utan korrektion för lagerförändringar under året.

För fastigheter med elvärme redovisas oftast en total elanvändning där både el för uppvärmning, fastighetsel och övrig driftel ingår. När lokalerna är uthyrda har ofta hyresgästerna ett eget el-abonnemang, vilket gör att fastighetsägaren då bara kan svara för fastighetselen. Om endast uppgift för total elanvändning lämnats har schablonmässigt 80 procent av denna ansetts utgöra uppvärmnings-el och resten driftel.

Normalårskorrigerig

För att kunna jämföra energianvändningen med tidigare år, måste man ta hänsyn till om året varit kallare eller varmare än normalt och därmed hur stort uppvärmningsbehovet varit. Vill man titta på den långsiktiga trenden kan siffrorna justeras för temperaturskillnader med hjälp av SMHI:s graddagar och normalår. Från och med 2003 har SMHI ändrat normalår från att omfatta åren 1961–1979 till att i stället omfatta åren 1970–2000. Denna ändring har inneburit att "normalåret" blivit varmare än tidigare.

SCB tillämpar en schablonmässig korrigeringsmetod där energianvändningen korrigeras med 50 procent av graddagtalets relativa avvikelse från ett normalår. I jämförelse med andra korrigeringsmetoder som förekommer är detta en relativt försiktig korrigerig.

Den regionala indelningen för normalårskorrigerig har gjorts så att länen fördelats på 14 väderstationer. I första hand har stationer med lång tidsserie och bäst representativitet för länet valts.

Normalårskorrigerigen beräknas som:

$$E(\text{korrigerad}) = E(\text{uppmätt}) * 1 / (1 + 0,5(DD\dot{A} - DD\dot{N}\dot{A}) / DD\dot{N}\dot{A})$$

E = genomsnittlig energianvändning
DD \dot{A} = antal graddagar för aktuellt år
DD $\dot{N}\dot{A}$ = antal graddagar för normalåret

Antalet graddagar för ett år är summan av skillnaderna från normaltemperaturen. Normaltemperaturen är olika för varje månad. Ett genomsnitt av graddagar för åren 1970–2000 har gett ett "normalår" som kan användas för att värdera det aktuella årets energianvändning

I tablå 6 nedan redovisas antal graddagar per temperaturzon för åren 1992–2003. Antalet graddagar per temperaturzon beräknas som ett vägt medelvärde där varje utvalt objekts antal graddagar vägs med objektets area.. Observera att uppgifterna avseende åren före 2003 inte är jämförbara med värdena för 2003.

Graddagtalet beräknas av SMHI som skillnaden mellan +17°C och aktuell dygnsmedeltemperatur (td) summerad över jan-mars samt nov-dec, de dygn i april då $td < +12^\circ$, de dygn i maj-juli då $td < +10^\circ$, de dygn i augusti då $td < +11^\circ$, de dygn i september då $td < +12^\circ$, de dygn i oktober då $td < +13^\circ$, samt november-december

Tablå 6. Antal graddagar åren 1992 – 2003

	Antal graddagar					Antal graddagar i procent av normalår				
	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket
Normalår 1961–1979	5498	4519	3825	3307	3970	100	100	100	100	100
1992	5047	3990	3420	2973	3563	91,8	88,3	89,4	89,9	89,7
1993	5264	4237	3572	3136	3720	95,7	93,8	93,4	94,8	93,7
1994	5545	4479	3594	2981	3781	100,9	99,1	94,0	90,1	95,2
1995	5242	4377	3730	3155	3821	95,3	96,9	97,5	95,4	96,2
1996	5035	4473	3996	3588	4101	91,6	99,0	104,5	108,5	103,3
1997	5053	4037	3595	3188	3704	91,9	89,3	94,0	96,4	93,3
1998	4971	4133	3485	3102	3563	90,4	91,5	91,1	93,8	89,7
1999	4829	4030	3335	2995	3478	87,8	89,2	87,2	90,6	87,6
2000	4393	3599	2982	2628	3079	79,9	79,6	78,0	79,5	77,6
2001	4923	4128	3520	3113	3612	89,5	91,3	92,0	94,1	91,0
2002	4807	4114	3441	3021	3520	87,4	91,0	90,0	91,4	88,7
Normalår 1970–2000	4964	4274	3610	3232	3716	100	100	100	100	100
2003	4680	4082	3496	3165	3589	94,3	95,5	96,8	97,9	96,6

Så görs statistiken

Urvalsundersökning

Undersökningen bygger på ett urval. Urvalsramen utgörs av taxeringsenheter i fastighetstaxeringsregistret (FTR) med typkoder 322, 325, 800, 810 och 823-829. Urvalsramen delas in i strata. De skattepliktiga enheterna stratifieras på variablerna typkod (322 och 325) och taxeringsvärde (< 3 miljoner kronor, 3 – 10 miljoner kronor och mer är 30 miljoner kronor). För de icke-skattepliktiga enheterna anges endast typkoden som stratumnummer (800, 810 och 823-829). Från varje stratum dras ett obundet slumpmässigt urval (OSU). Totalt finns 15 strata från vilka 8 053 objekt valts ut till undersökningen. För vissa större fastighetsägare (med totalt ca 1 500 fastigheter) har uppgifter om hela deras fastighetsbestånd tagits in, d v s totalundersökts.

En del fastigheter som inte tillhör undersökningspopulationen kan inte uteslutas i förväg, innan urvalet dras, utan tas bort i efterhand. Tablå 6 nedan visar antalet fastigheter som uteslutits; totalt 1681 av 8 053 fastigheter.

Orsak för uteslutning	Antal fastigheter
Obebyggd fastighet	314
Uppv. area < 200 m ²	810
Uppv. < 30 dagar	421
Riven	15
Stor ombyggnad	20
Övriga orsaker	61
Totalt	1 641

Skattningsmetod

Undersökningen baseras till största delen på ett urval, varför visade värden är skattningar. Totaler har beräknats genom att räkna upp observationsvärden med vikter omvänt proportionella mot urvalssannolikheterna. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

Datainsamling och granskning

Uppgifterna har inhämtats genom postenkät till fastighetsägarna. Blanketterna sändes ut i januari 2004 och uppföljdes med en skriftlig påminnelse. Därefter har telefonpåminnelser gjorts framför allt till kommunala ägare men även till vissa andra större ägare. Blanketterna har granskats enligt särskilda instruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter. Uppgiftsinsamlingen genomfördes med stöd av lagen om den officiella statistiken (SFS 2001:99) samt STEM:s föreskrifter (STEMFS 2001:4).

Statistikens tillförlitlighet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, mätfel, bortfall och urvalsfel.

Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det redovisade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Mätfel förekommer i olika former. För areauppgifter finns mätfel i form av att bränsledebiteringsareor anges i stället för verkliga areor. Vidare finns exempel på att uppgiftslämnare anger areor för förvaltningsenhet i stället för areor för den utvalda fastigheten. Denna typ av mätfel har lett till en överskattning av uppvärmda areor för privata ägare och för bostadsrättsföreningar.

För användningsuppgifter förekommer mätfel i form av att fel period redovisas eller att inköpt mängd redovisas i stället för förbrukad mängd.

I uppgift om byggår förekommer att ombyggnadsår anges. Detta har betydelse för tolkningen av användningsuppgifter för hus byggda efter 1975, där genomsnittsanvändningen dras upp av äldre ombyggda hus.

Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden för vissa undersökningsobjekt saknas. Bortfallets storlek uppgick år 2003, i urvalsdelen, till 21 procent. För år 2002 var bortfallet 22 procent. Bortfallet beror bl.a. på att vissa uppgiftslämnare har svårigheter att identifiera den utvalda fastigheten eller saknar underlag för att lämna begärda uppgifter. Korrigering för bortfallet har gjorts under antagande, att ej inkommet material fördelar sig på övertäckning och bortfall som det inkomna.

Urvalsfel

Undersökningen bygger på ett urval, varvid redovisade uppgifter är skattningar. Urvalsfelen skattas enligt grunderna för stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval inom strata. Urvalsfelen redovisas genom angivande av skattningen \pm medelfelet. Med 68% sannolikhet finns populationsvärdet inom intervallet

Bra att veta

Statistiken utgör underlag för energibalanserna och för nationalräkenskaperna. Syftet med statistiken är att ge information om uppvärmningssätt, energianvändning och om hur areorna används i det befintliga beståndet av servicelokaler. Lokalundersökningen har genomförts årligen sedan 1976.

Annan statistik

SCB:s energistatistik för uppvärmningssektorn omfattar tre delundersökningar avseende småhus, flerbostadshus och lokaler. Dessa statistiska meddelanden publiceras både via Internet och i tryckta Statistiska meddelanden. De elektroniska versionerna är kostnadsfria och åtkomliga via SCB:s webbplats, www.scb.se. Tryckta statistiska meddelanden erhålls mot betalning från SCB, Publikationstjänsten, 701 89 ÖREBRO. E-post: publ@scb.se, telefon 019-17 68 00, fax 019-17 64 44.

Tidigare publicering

Uppgifter från tidigare undersökningar finns i följande statistiska meddelanden

Bo 1978:16	E 16 SM 9103
Bo 1980:7	E 16 SM 9301
Bo 1981:8	E 16 SM 9306
E 1981:13.1	E 16 SM 9404
E 1982:12.2	E 16 SM 9503
E 1983:14.2	E 16 SM 9602
E 1984:17.1	E 16 SM 9702
E 16 SM 8501	E 16 SM 9803
E 16 SM 8602	E 16 SM 9903
E 16 SM 8701	EN 16 SM 0002
E 16 SM 8804	EN 16 SM 0103
E 16 SM 9002	EN 16 SM 0203
E 16 SM 9101	EN 16 SM 0301

Annan statistik

Mer information om statistiken och dess kvalitet ges i en särskild Beskrivning av statistiken på SCB:s webbplats, www.scb.se.

In English

Summary

The dominating heating system in premises is district heating, 60 per cent of the surface area is heated that way. Entirely electricity is used for heating in 10 per cent of the surface area and about 7 per cent of the area is heated by oil only. Combinations of different heating systems are common.

The total surface area for premises is about 142 million square metres in 2003. Since the beginning of the 1980s the surface area of offices has been increasing and is now about 33 million square metres.

As an average is used

- 15.7 litres of oil per square metre.
- 135 kWh district heating per square metre.
- 142 kWh electricity per square metre.

All together is used

- 258 000 cubic metres of oil. This corresponds to 2.6 TWh. This figure also includes all heating systems where oil is one part.
- 13.0 TWh district heating. All district heating is included here.
- 3.4 TWh electricity. All electricity is included.
- 0.5 TWh natural gas/gaswork gas. All gas included.
- 0.1 TWh used in so called "other furnace". All "other furnace" included.
- 0.3 TWh biofuel or peat. All biofuel included.

This survey covers non-residential premises in Sweden. It is based on a sample of 8 053 properties built before 2003 and on a total survey of properties owned by some of the major owners in the country (about 1 500 properties). The survey was carried out in January 2004 as a mail survey. The property owners were asked to give information about type of premises, type of heating system, used amount of energy for heating, etc.

The presentation gives data on amount of used energy, heated surface area, average consumption, etc., for the total population and for various subdivisions.

List of terms

andel	share
annan panncentral/närvärme	common furnace
annat	other
antal	number(s)
area	area
bad-, sport-, idrotts- anläggningar	public baths, athletic grounds
biobränsle, torv	biofuel, peat
biograf	cinema
bostäder	dwellings
butik	shop
byggår	building year

egen oljepanna	own furnace
elvärm	electric heating
enbart	merely
fjärrvärm	district heating
hela riket	the whole country
hotell/pensionat, elevhem	premises for lodging and accommodation
kontor och förvaltning	office building
kyrkor, kapell	churches
lager	warehouse
livsmedelshandel	food shop
lokal	premises
naturgas/stadsgas	natural gas/gaswork gas
olja	oil
procent	per cent
samlingslokal	assembly room
samtliga	all
skolor (förskola – universitet)	schools (preschools – universities)
stat, kommun, landsting	state and local authorities
teater, konsert, biograf	theatres, concert halls, cinemas
telegraf	telegraph
temperaturzon	temperature zone
totalt	total
typkod	type of building
uppvärmd	heated
uppvärmningssätt	type of heating
vård, dygnet runt	health care, all day and night
vård, dagtid	health care, day time and welfare services
värmepump	heat pump
area	surface area
ägarkategori	type of ownership
övrig handel	other shops
övriga	other

Här lämnade uppgifter är sekretesskyddade enligt 9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100). Skyldighet att lämna uppgifter föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 2001:100) samt STEM:s föreskrifter (STEMFS 2001:4).

Svar insändes snarast
helst före 20 februari

ENERGISTATISTIK FÖR



LOKALER 2003

+

Svaren i enkäten ska avse den taxeringsenhet (inkl. ev. samtaxering) som angivits ovan med taxerings-id och fastighetsbeteckning/ar. Renodlade industrilokaler ska inte ingå i undersökningen.

1 Ägde/förvaltare ni angiven taxeringsenhet under 2003? <i>Ovanstående adress är hämtad ur fastighets-taxeringsregistret.</i>	<input type="checkbox"/> Ja, under hela året <input type="checkbox"/> Ja, under År Mån Dag År Mån Dag [] [] [] [] - [] [] [] [] <input type="checkbox"/> Nej → Vem kan lämna uppgifter? Namn Företag (eller motsvarande) Adress Postnr, postort
2 Är taxeringsenheten bebyggd?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej → <i>Var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.</i>
3 Var byggnaden/byggnaderna uppvärmda mer än 30 dagar under 2003?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej → <i>Var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.</i>
4 Finns uppföljningssystem för energianvändning? <i>Här avser vi uppföljning av använda mängder energi, MWh, m³ osv.</i>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej

+



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Enheten för energistatistik
701 89 ÖREBRO

Kontaktpersoner
Inger Munkhammar
Elisabeth Rubin
Eva Bernestål

Telefon
019-17 66 82
019-17 64 12
019-17 60 71

Fax
019 - 17 69 94

E-post
hus.energi@scb.se

5 Byggår enligt fastighetstaxering:

Ändra om felaktigt eller saknas:

Ange om möjligt endast det år under vilket huvuddelen av byggnaderna är färdigställda. Om året inte är känt ange tidsperiod, ex 1930-tal.

6a Area enligt fastighetstaxering:m² Ändra om felaktigt eller saknas:

Area enligt fastighetstaxeringen är summan av bostads- och lokalarea.

Om den totala arean är mindre än 200 m², var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.

b Fördela arean (m²) efter användningsområde:

1. Bostäder

2. Hotell, restaurang (även pensionat, elevhem)

varav restaurang

3. Kontor och förvaltning

4. Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel

5. Butiks- och lagerlokaler för övrig handel

6. Vård, dygnet runt

7. Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o.dyl.)

8. Skolor (förskola-universitet)

9. Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)

10. Kyrkor, kapell

11. Teater-, konsert-, biograf samt övriga samlingslokaler

12. Ej uppvärmd, men uthyrd area (ex kallgarage)

13. Övrig – ange vad

**c Övrig uppvärmd, dvs ej uthyrningsbar, area:**

Anges om känd.

d Ligger lokalerna i köpcentrum? Ja Nej**7 Vilket eller vilka uppvärmningssätt har använts på taxeringsenheten under 2003?**

Flera markeringar får göras. För kombipannor ange använda alternativ.

1. El (vattenburen)2. El (direktverkande)3. El (luftburen)4. Värmepump (berg/jord/sjö)5. Värmepump (frånluft/återvinning)6. Värmepump (uteluft-luft)Antal
värme-
pumpar7. Eldningsolja nr 18. Annan eldningsolja9. Ved10. Flis, spån, pellets, torv11. Naturgas/stadsgas12. Fjärrvärme13. Annan panncentral/närvärme *14. Solfångare/vindkraft15. Annat – ange vad

* Definition av Annan panncentral/närvärme

Vattenburen värme som distribueras via en för flera fastigheter gemensam värmecentral och där energikostnaderna inte faktureras av fjärrvärmeleverantör (t.ex. kommunalt eller kommunägt energiverk)

+

+

Energianvändning (elektricitet ska anges längre ner på sidan)

Ange helst energianvändningen för endast den utvalda taxeringsenheten. Detta kan dock vara svårt om flera fastigheter har exempelvis gemensam panncentral. Då får energianvändningen ges för den större uppvärmningsenheten.

8a Har den utvalda taxeringsenheten **gemensam** uppvärmning med annan fastighet? Ja

Nej

OBS! Gäller ej uppvärmning med elektricitet.

b Om ja

Vilken är den sammanlagda uppvärmda arean för alla fastigheter?

m²

9 Hur mycket energi användes under 2003?

Ange faktisk energianvändning utan normalårskorrigerig. 1MWh = 1000 kWh

1. Fjärrvärme MWh

2. Fjärrkyla MWh

3. Olja m³

4. Naturgas/stadsgas MWh

5. Annan panncentral/närvärme MWh

6. Närkyla MWh

7. Ved/flis/spån/pellets/torv (före panna) MWh

8. Kallhyra/kan ej lämna uppgift → Gå till fråga 11

10 Vilken period avser energianvändningen?

Kalenderåret 2003

Annan period, ange vilken

År Mån Dag År Mån Dag
 -

Elektricitet

11a Har den utvalda taxeringsenheten **gemensam** eluppvärmning med annan fastighet? Ja

Nej

b Om ja

Vilken är den sammanlagda uppvärmda arean för alla fastigheter?

m²

+

12a Hur mycket elektricitet användes totalt under 2003?

MWh

Ange den faktiska elanvändningen utan normalårskorrigerering.

b I denna uppgift ingår:

Flera alternativ kan anges.

- | | |
|--|--|
| 1. <input type="checkbox"/> El till uppvärmning/drift av värmepump | 6. <input type="checkbox"/> El till kylrum |
| 2. <input type="checkbox"/> El till tappvarmvatten | 7. <input type="checkbox"/> El till simbassäng |
| 3. <input type="checkbox"/> El till fläktar i ventilationssystem utan värmeåtervinning | 8. <input type="checkbox"/> El till konstfrusen isbana/uppvärmd bollplan |
| 4. <input type="checkbox"/> El till fläktar i ventilationssystem med värmeåtervinning | 9. <input type="checkbox"/> Övrig fastighetsel |
| 5. <input type="checkbox"/> El till klimatkyla. Om möjligt uppskatta hur mycket | 10. <input type="checkbox"/> El till uthyrda lokaler eller lägenheter |

MWh

13 Vilken period avser elanvändningen?

Kalenderåret 2003

Annan period, ange vilken

År	Mån	Dag	År	Mån	Dag
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

14a Hur mycket elektricitet användes för uppvärmning 2003?

MWh

Uppskatta om separat mätning fattas.

Kallhyra/kan ej lämna uppgift

b Vad ingår i uppvärmningen?

Flera alternativ kan anges.

1. Värmepump för uppvärmning
2. Uppvärmning av taxeringsenheten inklusive eventuella uthyrningslokaler
3. Uppvärmning av taxeringsenheten, men ej uppvärmning av uthyrda lokaler eller lägenheter

Övriga upplysningar

.....

.....

.....

.....

.....

Ibland behöver vi ytterligare upplysningar, därför ber vi om namn, telefonnummer eller e-post.

.....

Tack för din medverkan!

+