

# **Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018**

Kvalitetsdeklaration

[Klicka och skriv ES-nummer här - ES-nummer erhålls  
från publikationsservice]

Böcker och rapporter utgivna av Statens  
energimyndighet kan beställas via  
[www.energimyndigheten.se](http://www.energimyndigheten.se)  
Orderfax: 08-505 933 99  
e-post: [energimyndigheten@arkitektkopia.se](mailto:energimyndigheten@arkitektkopia.se)

© Statens energimyndighet

ER [erhålls från publikationsservice]

ISSN 1654-7543

# Förord

[Klicka här och skriv förord]



# Innehåll

<b>1</b>	<b>Relevans.....</b>	<b>7</b>
1.1	Ändamål och informationsbehov.....	7
1.2	Statistikens innehåll.....	8
<b>2</b>	<b>Tillförlitlighet.....</b>	<b>12</b>
2.1	Tillförlitligheten totalt.....	12
2.2	Osäkerhetskällor.....	12
2.3	Preliminär statistik jämförd med slutlig.....	14
<b>3</b>	<b>Aktualitet och punktlighet .....</b>	<b>15</b>
3.1	Framställningstid.....	15
3.2	Frekvens.....	15
3.3	Punktlighet.....	15
<b>4</b>	<b>Tillgänglighet och tydlighet.....</b>	<b>16</b>
4.1	Tillgång till statistiken.....	16
4.2	Möjlighet till ytterligare statistik.....	16
4.3	Presentation.....	16
4.4	Dokumentation.....	16
<b>5</b>	<b>Jämförbarhet och sam användbarhet .....</b>	<b>17</b>
5.1	Jämförbarhet över tid.....	17
5.2	Jämförbarhet mellan grupper.....	17
5.3	Sam användbarhet i övrigt.....	17
5.4	Numerisk överensstämmelse.....	17
	<b>ALLMÄNNA UPPGIFTER .....</b>	<b>18</b>
A.	Klassificeringen Sveriges officiella statistik.....	18
B.	Sekretess och personuppgiftsbehandling.....	18
C.	Bevarande och gallring.....	18
D.	Uppgiftsskyldighet.....	18
E.	EU-reglering och internationell rapportering.....	18
F.	Historik.....	18
G.	Kontaktuppgifter.....	19



# 1 Relevans

## 1.1 Ändamål och informationsbehov

### 1.1.1 Statistikens ändamål

Den officiella energistatistiken för bostäder och lokaler omfattar tre delundersökningar. Avseende statistikåret 2018 publiceras resultaten från undersökningarna i resultatsammanställningarna Energistatistik för småhus 2018, Energistatistik för flerbostadshus 2018 och Energistatistik för lokaler 2018.

Syftet med rapporten Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 är att ge en samlad bild över uppvärmningssätt, energianvändning och uppvärmd area i det befintliga beståndet av permanentbebodda småhus, flerbostadshus och lokaler.

### 1.1.2 Statistikanvändares informationsbehov

Statistiken används inom såväl privat som offentlig sektor. Bland annat utgör statistiken underlag för de departement och myndigheter som har till uppgift att svara för energiförsörjningen och följa energianvändningens utveckling. Kända användare listas nedan.

- Närings- och miljödepartementen och Energimyndigheten: Underlag för energiprognoser och energiberedskap
- SCB: Nationalräkenskaperna (NR), Kommunal och regional energistatistik (KRE), Årliga energiundersökningen (AREL), Energiindikatorer, Årliga energibalanser samt Svenska miljöemissionsdata (SMED).
- Kraftproducenter: Planering av kraftförsörjningen
- Bygghälsorådet och forskare: Finna förklaringsfaktorer till vad som förändrar energiefterfrågan över tiden
- Regioner och kommuner: Underlag för energiplaner
- Boverket
- Fastighetsförvaltare
- Privata aktörer i bygg- och energibranchen
- Naturvårdsverket: Underlag till den internationella klimatrapporeringen

## 1.2 Statistikens innehåll

Delundersökningarna Energistatistik för småhus 2018, Energistatistik för flerbostadshus 2018 och Energistatistik för lokaler 2018 utgör tre separata undersökningar och resultaten publiceras var för sig. I samlingsrapporten Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 ges en *samlad* bild över uppvärmningssätt, energianvändning och uppvärmd area, vilket nämndes tidigare. Den samlade bilden är i viss utsträckning mer än att publicera skattningar tillsammans från respektive undersökning eftersom populationsavgränsningarna justeras något och omfördelningar mellan undersökningarna görs.

I varje delundersökning görs en avgränsning av *mål*populationen. En viktig variabel i avgränsningen är fastighetens typkod. Det förekommer att enskilda byggnader på fastigheter typkodade som flerbostadshus har färre än tre lägenheter, vilket är gränsen för att de ska anses vara ett flerbostadshus. I flerbostadshusundersökningen klassas sådana byggnader (småhus) som övertäckning. Dessa småhus *skulle ha kunnat ingå* i småhusundersökningen om Fastighetstaxeringsregistret hade haft information som möjliggjort identifiering av dem. Denna registermässiga begränsning gör att undersökningen av småhus baseras på den givna definitionen av *mål*populationen medan en användare av energistatistik kanske är mer intresserad av en *intresse*population, där småhus på till exempel flerbostadshusfastigheter inkluderas. I samlingsrapporten görs ett försök att överföra byggnader till ”rätt” kategori så att storheter<sup>1</sup> för *intresse*populationen för respektive undersökning skattas.

Det kan även nämnas att i lokalundersökningen förekommer bostäder i byggnader (småhus) som också används för kyrklig verksamhet, så kallade ecklesiastiklokaler – det kan då röra sig om en bostad inom ett missionshus eller en kyrka<sup>2</sup>. Även dessa typer av bostäder (småhus) överförs i samlingsrapporten från lokalundersökningen till småhusundersökningen.

Förutom överföring av byggnader mellan kategorier tas hänsyn till mängden rivna och nybyggda byggnader under undersökningsåret (2018) i samlingsrapporten.

Sammantaget gör detta att samlingsrapporten försöker producera skattningar av storheter i *intresse*populationen för småhus, flerbostadshus respektive lokaler. Nedan beskrivs mer detaljer kring avgränsningar av populationer.

### 1.2.1 Objekt och population

För statistikår 2018 genomfördes statistikinsamling för energianvändning i småhus. Detta betyder att skattningarna av som presenteras i rapporten

---

<sup>1</sup> Dessa storheter skulle kunna benämnas *intresse*storheter (som speglar *intresse*populationen), i kontrast till *mål*storheter (som speglar *mål*populationen).

<sup>2</sup> Dessa typer av byggnader utgör dock inte övertäckning i lokalundersökningen, utan energianvändningen efterfrågas och ingår i skattningar av storheter i *mål*populationen.



Energistatistik för småhus 2018 baseras på den enkätundersökning som genomfördes våren 2019.

För flerbostadshus och lokaler genomfördes däremot ingen statistikinsamling. Uppgifter om använd energi 2018 är skattningar baserade på 2016 års energianvändningsuppgifter, dvs de fullskaliga undersökningar om energianvändning i flerbostadshus och lokaler som genomfördes år 2016. 2016 års uppgifter har skrivits fram med avseende på skillnader i temperatur mellan åren, samt med avseende på beståndet av flerbostadshus respektive lokalbyggnader.

Undersökningsenheten utgörs av *byggnad* i alla tre delundersökningarna. Målpopulationerna avgränsas enligt följande:

**Småhus:**

- Friliggande en- och tvåfamiljshus, typkod 220
- Rad- och kedjehus, typkod 222
- Helårsbostad med lokaler, typkod 223
- Småhus på lantbruksfastigheter, typkoder 113 och 120
- Permanentbebodda fritidshus, typkod 221
- Småhus med byggnadsvärde under 50 000 kr, typkod 213

**Flerbostadshus:**

- Flerbostadshus med typkod 320 (hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder)
- Flerbostadshus med typkod 321 (hyreshusenhet, bostäder och lokaler)

**Lokaler:**

- Skattepliktiga hyreshusfastigheter, typkod 322 (hotell- eller restaurangbyggnad) eller typkod 325 (huvudsakligen lokaler)
- Byggnader med lokaler som undantagits skatteplikt enligt 5§ kommunalskattelagen, så kallade specialfastigheter, typkod 800, 810, 823-829

**Ytterligare krav som måste vara uppfyllda för att byggnaden ska ingå i målpopulationen:**

- I undersökningen som genomfördes avseende småhus gäller att byggnaderna ska vara färdigställda år 2017.
- Permanentboende (endast småhusundersökningen).
- Minst tre bostadslägenheter (endast flerbostadshusundersökningen).
- Uppvärmd lokalarea minst 200 kvadratmeter (endast lokalundersökningen)
- Uppvärmd till minst 10°C i minst 90 dagar under år 2018 (endast lokalundersökningen)

## 1.2.2 Variabler

De variabler som samlas in framgår av respektive delundersökningens kvalitetsdeklaration<sup>3</sup>. Här sammanfattas de variabler som redovisas i samlingspublikationen.

- Energianvändning: anges per energislagen el, fjärrvärme, olja, biobränsle (ved, flis, spån, pellets, briketter) och gasbränslen
- Använt uppvärmningssätt
- Uppvärmningsarea
- Antal småhus

## 1.2.3 Statistiska mått

De statistiska mått som redovisas är antal, totaler eller summavärden och genomsnittsmått, till exempel energianvändning per areaenhet.

## 1.2.4 Redovisningsgrupper

Skattningar av målstorheter presenteras dels totalt men även uppdelat på olika redovisningsgrupper. Med begreppet redovisningsgrupp avses att populationen delas in i undergrupper med hjälp av en eller flera egenskaper hos objekten. Här presenteras de variabler eller egenskaper som i Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 använts för att dela in populationen i redovisningsgrupper.

I många fall används kombinationer av variabler: till exempel kan en redovisningsgrupp i en tabell vara småhus med enbart oljeeldning. Alla målstorheter redovisas dock inte uppdelat på samtliga redovisningsgrupper

- Byggnadstyp. 3 klasser; småhus, flerbostadshus samt lokaler
- Använt uppvärmningssätt. Uppvärmningssätten är kategoriserade i ett antal olika huvudgrupper varav vissa är renodlade uppvärmningssätt, t.ex. endast fjärrvärme, och andra är kombinerade uppvärmningssätt, t.ex. fjärrvärme i kombination med el.
- Undersökningsår.

Se även publicerade tabeller på [www.energimyndigheten.se](http://www.energimyndigheten.se).

## 1.2.5 Referenstider

För småhusundersökningen gäller att referenstiden är kalenderår och uppgifterna som samlades in i årets undersökning avser alltså perioden 1 januari 2018 till och med 31 december 2018. Uppgiftslämnarna har dock möjlighet att ange energianvändning för annan period än kalenderår på blanketten. I dessa fall ska

---

<sup>3</sup> Dokumentet "Kvalitetsdeklaration", publiceras på Energimyndighetens hemsida.

perioden anges. I de fall en annan period har angivits har användningsuppgifter räknats om till att motsvara ett helår.

För flerbostadshus och lokaler gäller att referenstiden är 2018 genom skattningar baserade på 2016 års energianvändningsuppgifter. 2016 års uppgifter har skrivits fram med hänsyn tagen till skillnader i temperatur och skillnader i beståndet av flerbostadshus och lokaler mellan åren.

## 2 Tillförlitlighet

### 2.1 Tillförlitligheten totalt

All statistik är behäftad med osäkerhet. Detta avsnitt avser att belysa olika typer av osäkerhetskällor och att diskutera dess konsekvenser på kvaliteten i resultaten.

### 2.2 Osäkerhetskällor

En vanlig indelning i osäkerhetskällor är urval, ramtäckning, mätning, svarsbortfall, bearbetning och modellantaganden. I följande avsnitt redogörs för respektive osäkerhetskälla.

#### 2.2.1 Urval

Inget eget urval görs till denna publikation. Se respektive delundersöknings kvalitetsdeklaration för mer information om urvalsförfarandet. Nedan hänvisas till de senaste kvalitetsdeklarationer där *urvalsundersökningar* genomfördes

- Energistatistik för småhus 2018
- Energistatistik för flerbostadshus 2016 (ES 2017:4)
- Energistatistik för lokaler 2016 (ES 2017:5)

#### 2.2.2 Ramtäckning

I de tre delundersökningarna baseras urvalramarna på Fastighetstaxeringsregistret (FTR) och Fastighets- och byggnadsregistret (FR). Dessa är i huvudsak heltäckande register, men viss under- respektive övertäckning förekommer.

Övertäckning i undersökningarna beror i de flesta fall på att FTR ger otillräcklig eller ej aktuell information. Exempelvis ej färdigställda objekt, objekt som stod obebodda eller utrymda, var rivna eller under ombyggnad. Med objekt avses småhus, flerbostadshus och lokalbyggnad. Övertäckning är objekt som ingår i ramen men inte i målpopulationen. Rörande undertäckning delas beskrivningen nedan upp på respektive byggnadstyp.

##### *Småhus*

Undertäckning i förhållande till *målpopulationen* kan uppstå om ett objekt är klassificerad till fel typkod och därmed borde ingå i målpopulationen men saknas i ramen. Som nämnts inledningsvis i avsnitt 1.2 Statistikens innehåll så förekommer det småhus på fastigheter typkodade som flerbostadshus<sup>4</sup> respektive lokaler<sup>5</sup>. Dessa småhus utgör inte undertäckning i förhållande till målpopulationen, eftersom de avgränsas bort. Däremot utgör de undertäckning i förhållande

---

<sup>4</sup> Flerbostadshus med färre än tre lägenheter. Dessa utgör småhus snarare än flerbostadshus.

<sup>5</sup> Ecklesiastikbyggnader som även innehåller area för bostäder.

till *intressepopulationen*, som inkluderar dessa småhus. Eftersom samlingsrapporten avser att ta fram skattningar för storheter i *intressepopulationen* sker överflyttning av byggnader och energianvändning mellan de tre undersökningarna.

#### *Flerbostadshus och lokaler*

En annan aspekt på täckningsproblematiken är att i undersökningen om flerbostadshus finns det byggnader som består av *både* bostadslägenheter och lokaler. I flerbostadshusundersökningen betraktas arean som är av lokaltyp som tillhörande målpopulationen av flerbostadshus om den ligger på en fastighet som är typkodad som ett flerbostadshus (typkod 320 och 321). På motsvarande sätt ingår bostadslägenheter som ligger i fastigheter typkodade som lokaler i målpopulationen av lokaler. Undertäckningen gör att *intressepopulationen* är underskattad. Omfattningen på denna undertäckning är okänd, men i rapporten Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 görs försök att uppskatta effekten av denna underskattning. Dessutom görs försök att omfördela bostadslägenheter i lokalfastigheter till flerbostadshus och vice versa. De skattningar som presenteras är alltså skattningar avseende respektive undersöknings *intressepopulation*.

Mer information om över- och undertäckning rörande målpopulationen i de tre delundersökningarna finns i respektive undersöknings kvalitetsdeklaration.

### 2.2.3 Mätning

I småhusundersökningen 2018 genomfördes insamlingen av uppgifter från fastighetsägare i form av utskick av pappersblankett med möjlighet att besvara frågorna via ett webbformulär. Blanketterna återfinns i sin helhet i kvalitetsdeklarationen för småhusundersökningen

För flerbostadshus och lokaler har ingen datainsamling genomförts avseende 2018 års energianvändning. För information om den datainsamling som genomfördes avseende år 2016, se respektive delundersöknings kvalitetsdeklaration avseende 2016 års statistikproduktion.

### 2.2.4 Bortfall

Den ovägda svarsandelen i småhusundersökningen 2018 var 49,0 procent.

För flerbostadshus och lokaler var svarsandelen i 2016 års undersökningar 64 respektive 63 procent.

### 2.2.5 Bearbetning

Data från insamlingen av energianvändning i småhus har bearbetats i flera steg. Flera av variablerna hänger ihop på ett komplicerat sätt och rimlighetsbedömningar och rättningar görs i olika steg. Principen för samtliga bearbetningssteg har varit att de genomförs via programkod och att resultatet av bearbetningen granskas innan det godkänns. Denna arbetsmetod gör att risken för bearbetningsfel

minimeras. Dock finns det ingen garanti att bearbetningsfel inte ändå kan förekomma.

För flerbostadshus och lokaler genomfördes ingen statistikinsamling avseende statistikår 2018 utan skattningar av använd energi görs på basis av en framskrivning av 2016 års uppgifter utifrån skillnader i temperatur mellan åren samt utifrån förändringar av beståndet. Därmed har inte heller någon databearbetning (i form av granskning, rättning, skapande av härledda variabler etc.) genomförts för statistikår 2018 för dessa båda undersökningar. I kvalitetsdeklarationen för respektive undersökning framgår hur framskrivningen genomförs.

#### 2.2.6 Modellantaganden

Se respektive kvalitetsdeklaration.

### **2.3 Preliminär statistik jämförd med slutlig**

Denna kvalitetsdeklaration avser endast den slutliga statistiken.

## **3 Aktualitet och punktlighet**

### **3.1 Framställningstid**

Framställningstiden räknat från start av datainsamling var i årets undersökning drygt 6 månader. Publiceringen av 2018 års statistik sker drygt 10 månader efter 2018 års utgång.

### **3.2 Frekvens**

Statistiken framställs årligen.

### **3.3 Punktlighet**

Resultaten publicerades den 19 oktober 2019 enligt plan.

## **4 Tillgänglighet och tydlighet**

### **4.1 Tillgång till statistiken**

Resultat av undersökningen publiceras från och med statistikåret 2007 i serien Energimyndighetens Statistik (ES). Mellan åren 1981 och 2007 har resultaten publicerats av SCB i SM serie EN 16. Före 1981 publicerades materialet i SM serie Bo. Resultaten redovisas på Energimyndighetens webbplats [www.energimyndigheten.se](http://www.energimyndigheten.se).

### **4.2 Möjlighet till ytterligare statistik**

Energimyndigheten i egenskap av statistikansvarig myndighet är registeransvarig för undersökningen. Användare som önskar annan statistik (så kallad skräddarsydd statistik) än den som redovisas i årspublikationen kan vända sig till Energimyndigheten med sådana önskemål. I kapitel G under allmänna uppgifter finns kontaktperson på Energimyndigheten för en sådan förfrågan. För forskningsändamål kan även mikrodata lämnas ut efter prövning.

### **4.3 Presentation**

Resultatsammanställningen Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 består resultattabeller.

### **4.4 Dokumentation**

Dokumentation av statistikens kvalitet framgår av föreliggande dokument, Kvalitetsdeklaration.



## **5 Jämförbarhet och sam användbarhet**

### **5.1 Jämförbarhet över tid**

I stort är uppgifterna jämförbara bakåt i tiden, men en del klassificeringar har gjorts om. För mer information om förändringar i respektive delundersökning, se respektive delundersöknings kvalitetsdeklaration.

### **5.2 Jämförbarhet mellan grupper**

Jämförbarhet finns mellan de tre undersökningarna om energianvändning i småhus, flerbostadshus och lokaler.

### **5.3 Sam användbarhet i övrigt**

Statistiken utgör underlag för Sveriges kvartalsvisa och årliga energibalanser. Även Energimyndighetens kort- och långsiktsprognoiser samt publikationerna Energiläget och Energiindikatorer använder statistiken.

### **5.4 Numerisk överensstämmelse**

Tabellerna är inbördes konsistenta. Det innebär att summan av redovisningsgrupperna är lika med totalerna inom samma tabell och mellan olika tabeller (där överensstämmelse ska finnas).

# ALLMÄNNA UPPGIFTER

## A. Klassificeringen Sveriges officiella statistik

Denna statistik ingår i Sveriges officiella statistik (SOS) under ämnesområde Energi och statistikområde Tillförsel och användning av statistik. Produktkoden är ES 2017:6.

För statistik som ingår i Sveriges officiella statistik (SOS) gäller särskilda regler för kvalitet och tillgänglighet, se lagen (2001:99) och förordningen (2001:100) om den officiella statistiken samt Statistiska centralbyråns föreskrifter (SCB-FS 2016:17) om kvalitet för den officiella statistiken.

## B. Sekretess och personuppgiftsbehandling

Resultaten i Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler 2018 är baserad på undersökningarna Energistatistik för småhus 2018, Energistatistik för flerbostadshus 2018 och Energistatistik för lokaler 2018. För information om sekretess och behandling av personuppgifter, se respektive delundersöknings kvalitetsdeklaration.

## C. Bevarande och gallring

Ingen gallring av mikrodata har skett sedan undersökningarna inleddes år 1977. I linje med datainspektionens beslut avidentifieras register som är äldre än 10 år.

## D. Uppgiftsskyldighet

Denna rapport är baserad på undersökningarna Energistatistik för småhus 2018, Energistatistik för flerbostadshus 2018 samt Energistatistik för lokaler 2018. I flerbostadshus- och lokalundersökningen föreligger uppgiftslämnarplikt, dock inte i småhusundersökningen. För mer information om uppgiftsskyldighet, se respektive delundersöknings kvalitetsdeklaration.

## E. EU-reglering och internationell rapportering

Rapportering av uppgifter sker till Eurostat i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1099/2008 om energistatistik.

## F. Historik

De tre delundersökningarna har genomförts årligen sedan år 1977. Åren 1977-1998 var Statistiska centralbyrån (SCB) både ansvarig för undersökningarna och deras producent. Från och med år 1998 har Energimyndigheten övertagit ansvaret för undersökningarna. SCB fortsatte att producera undersökningarna på uppdrag av Energimyndigheten fram till och med 2008 års undersökning. Från

och med 2009 års undersökning är Statisticon AB producent av undersökningarna på uppdrag av Energimyndigheten.

För statistikår 2015 och 2017 genomfördes ingen statistikinsamling för någon av de tre ingående undersökningarna. Uppgifter om använd energi 2015 respektive 2017 är skattningar baserade på 2014 respektive 2016 års undersökningar om energianvändnings-uppgifter. Framskrivning har skett med avseende på skillnader i temperatur mellan åren. För statistikår 2018 genomfördes inte någon statistikinsamling avseende flerbostadshus och lokaler. Framskrivningen för 2018 har utöver skillnader i temperatur mellan åren även tagit hänsyn till förändringar i beståndet av flerbostadshus respektive lokaler.

## G. Kontaktuppgifter

<i>Statistikansvarig myndighet</i>	Energimyndigheten
<i>Kontaktinformation</i>	Lars Nilsson
<i>E-post</i>	<a href="mailto:lars.nilsson@energimyndigheten.se">lars.nilsson@energimyndigheten.se</a>
<i>Telefon</i>	016-544 22 76